



## ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

***Про Звернення депутатів Полтавської обласної ради до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо законодавчого врегулювання питання доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання***

---

Керуючись частиною другою статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною третьою статті 6 Закону України «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг», Законом України «Про природні монополії», Законом України «Про ринок електричної енергії», частиною п'ятою статті 13 Цивільного кодексу України, з метою законодавчого врегулювання питання доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики **для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання,**

## ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Прийняти Звернення депутатів Полтавської обласної ради до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо законодавчого врегулювання питання **доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання,** що додається на 2 аркушах.

2. Надіслати Звернення депутатів Полтавської обласної ради на адресу Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг.

**ГОЛОВА  
ОБЛАСНОЇ РАДИ**

**О. БІЛЕНЬКИЙ**

**Звернення**  
**депутатів Полтавської обласної ради до Верховної Ради України, Кабінету**  
**Міністрів України, Національної комісії, що здійснює державне**  
**регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо**  
**законодавчого врегулювання питання доступу до інфраструктури**  
**об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або**  
**іншого інженерного обладнання**

У січні-лютому поточного року на адресу Полтавської обласної ради надійшли звернення від більшості територіальних громад Полтавської області щодо вимог АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» (далі – АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО») укласти договори з доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання. При цьому у вимогах вказано наміри щодо залишення відповідних населених пунктів без вуличного освітлення та демонтажу бездоговірних мереж, у разі не підписання таких договорів.

На сьогодні питання доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання не врегульовано жодним законодавчим та нормативним актом. Надані договори розроблено за аналогією Закону України «Про доступ до об'єктів будівництва, транспорту, електроенергетики з метою розвитку телекомунікаційних мереж» та Методики визначення плати за доступ до елементів інфраструктури об'єкта будівництва, дія якої поширюється на відносини, що виникають під час доступу до інфраструктури об'єктів для розташування технічних засобів телекомунікацій з метою надання телекомунікаційних послуг.

АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» займає монопольне становище на ринку послуг з надання доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики на території Полтавської області, а тому зловживає монопольним становищем та вимагає необґрунтованих платежів.

Відповідно до частини 5 статті 13 Цивільного кодексу України не допускаються використання цивільних прав з метою неправомірного обмеження конкуренції, зловживання монопольним становищем на ринку, а також недобросовісна конкуренція.

При цьому, представники територіальних громад повідомляють про неоформлення права користування АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» земельними ділянками на території населених пунктів під об'єктами електроенергетики. Кошти за користування земельними ділянками під відповідними об'єктами електроенергетики підприємством не сплачуються.

Враховуючи вищевикладене, на підставі пропозицій територіальних громад Полтавської області, з метою недопущення додаткового фінансового навантаження на територіальні громади, пропонуємо врегулювати на законодавчому рівні питання:

- внести зміни до Земельного кодексу України та інших законодавчих та нормативних актів, що регулюють питання землекористування, щодо встановлення порядку використання земельних ділянок (оформлення права власності, оренди, іншого права користування), посилення контролю за використанням земель під об'єктами інфраструктури електроенергетики;
- внести зміни до Податкового кодексу України щодо визначення розміру плати за землю (орендної плати, інших платежів за право користування земельною ділянкою) власниками об'єктів інфраструктури електроенергетики;
- прийняти прозорий та економічно обґрунтований порядок стягнення плати за доступ до об'єкта інфраструктури електроенергетики, у тому числі мереж вуличного освітлення;
- затвердити зразок типового договору з доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання, права та обов'язки сторін, процедури укладення такого договору;
- визначити механізм зарахування зустрічних грошових вимог територіальної громади, як власника земельної ділянки, та власника об'єкта інфраструктури електроенергетики, який розміщений на цій земельній ділянці;
- заборонити стягнення плати за доступ до об'єкта інфраструктури електроенергетики до моменту оформлення права користування відповідною земельною ділянкою;
- передбачити механізм встановлення пільгових ставок плати за доступ до інфраструктури об'єкта електроенергетики або звільнення від такої плати, вказавши конкретні підстави такого звільнення;
- передбачити гарантії та механізм компенсації місцевим бюджетам за рахунок коштів державного бюджету у вигляді субвенцій у разі встановлення норми безоплатного користування земельними ділянками під об'єктами інфраструктури електроенергетики.

*Прийнято на*

*сесії обласної ради  
восьмого скликання  
2021 року*

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення «Про Звернення депутатів Полтавської обласної ради до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо законодавчого врегулювання питання доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання»**

Розробник проєкту рішення: постійна комісія обласної ради з питань паливно-енергетичного комплексу та використання надр.

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: законодавче врегулювання питання доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання.

### **1. Підстава розроблення проєкту рішення**

Пропозиції територіальних громад Полтавської області відповідно до рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань паливно-енергетичного комплексу та використання надр від 02.03.2021.

### **2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення**

Прийняття рішення зумовлено необхідністю припинення тиску АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» на територіальні громади Полтавської області щодо укладення договорів з доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання та врегулювання зазначеного питання на законодавчому рівні.

### **3. Суть проєкту рішення**

Проєкт рішення включає звернення до Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг щодо внесення змін до законодавчих та нормативних актів України щодо врегулювання питання доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання.

### **4. Правові аспекти**

Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про Національну комісію, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики

та комунальних послуг», «Про природні монополії», «Про ринок електричної енергії», Цивільний кодекс України.

## **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

## **6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін**

Обговорено на засіданні постійної комісії обласної ради з питань паливно-енергетичного комплексу та використання надр від 02.03.2021 за участю сільських, селищних, міських голів Полтавської області та представників АКЦІРНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО».

## **7. Громадське обговорення**

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

## **8. Запобігання корупції**

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

## **9. Прогноз результатів**

За результатами розгляду рішення очікується врегулювання на законодавчому рівні питання доступу до інфраструктури об'єктів електроенергетики для розміщення електричних мереж та/або іншого інженерного обладнання.

**Голова постійної комісії обласної ради  
з питань паливно-енергетичного  
комплексу та використання надр**

**С. САВЧЕНКО**