



## ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

***Про внесення змін до рішення обласної ради від 25 липня 2019 року № 1135 «Про надання в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА ДРУКАРНЯ» земельної ділянки, яка перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Полтавської області»***

Керуючись пунктом 21 частини 1 статті 43, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою приведення цільового призначення земельної ділянки у відповідність до відомостей з Державного земельного кадастру,

**ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Внести до рішення другого пленарного засідання двадцять шостої сесії Полтавської обласної ради сьомого скликання від 25 липня 2019 року № 1135 «Про надання в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА ДРУКАРНЯ» земельної ділянки, яка перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Полтавської області» наступні зміни:

- пункт 1 рішення викласти в такій редакції: «Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА ДРУКАРНЯ» (ідентифікаційний код юридичної особи 33910242) в оренду терміном на п'ять років земельну ділянку площею 0,2784 га (кадастровий номер 5310436100:08:005:0837), цільове призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, яка є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ і міст Полтавської області»;

- у підпункті 4.1 пункту 4 рішення виключити слова «В місячний термін».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

**ГОЛОВА  
ОБЛАСНОЇ РАДИ**

**О. БІЛЕНЬКИЙ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення «Про внесення змін до рішення обласної ради від 25 липня 2019 року № 1135 "Про надання в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА ДРУКАРНЯ» земельної ділянки, яка перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Полтавської області"»**

Розробник проєкту рішення: постійна комісія Полтавської обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: приведення цільового призначення земельної ділянки у відповідність до відомостей з Державного земельного кадастру.

### **1. Підстава розроблення проєкту рішення**

Проєкт рішення розроблено на підставі клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА ДРУКАРНЯ» щодо внесення змін до рішення другого пленарного засідання двадцять шостої сесії Полтавської обласної ради сьомого скликання від 25 липня 2019 року № 1135 «Про надання в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА ДРУКАРНЯ» земельної ділянки, яка перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Полтавської області».

### **2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення**

Рішення приймається з метою усунення зауважень державного реєстратора прав на нерухоме майно та суперечності в поданих на реєстрацію документах (рішення про відмову у державній реєстрації прав та їх обтяжень від 02 березня 2020 року № 51413259), які не дають правових підстав для проведення державної реєстрації права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 5310436100:08:005:0837. Зміни дозволять здійснити реєстрацію договору оренди земельної ділянки з кадастровим номером 5310436100:08:005:0837 у державного реєстратора прав на нерухоме майно.

### **3. Суть проєкту рішення**

Проєктом рішення вносяться зміни до рішення другого пленарного засідання двадцять шостої сесії Полтавської обласної ради сьомого скликання від 25 липня 2019 року № 1135 «Про надання в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА ДРУКАРНЯ» земельної ділянки, яка перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ і міст Полтавської області», а саме: пункт 1

рішення викладено в новій редакції, яка відповідає вимогам державного реєстратора та внесено зміни в підпункт 4.1 пункту 4.

#### **4. Правові аспекти**

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація запропонованого проекту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

#### **6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін**

Проект рішення не потребує з'ясування позиції заінтересованих органів.

#### **7. Громадське обговорення**

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

#### **8. Запобігання корупції**

У проекті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

#### **9. Прогноз результатів**

Прийняте рішення надасть правові підстави щодо державної реєстрації права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 5310436100:08:005:0837 за ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА ДРУКАРНЯ».

**Голова постійної комісії**

**І. ГРИШКО**