



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Пленарне засідання п'ятдесят третьої позачергової сесії восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

14 квітня 2026 року

№ 1159

Про внесення змін до Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43, абзацом першим частини четвертої, абзацом першим частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом другим частини другої статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», розглянувши звернення Господарського суду Полтавської області, Полтавської обласної державної (військової) адміністрації, з метою врегулювання правовідносин, що виникають у сфері оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженої рішенням Полтавської обласної ради від 25.12.2025 № 1089, а саме:

1.1. У пункті 12:

абзац четвертий викласти в такій редакції:

«- асоціаціям та іншим добровільним об'єднанням органів місцевого самоврядування, співзасновником чи учасником яких є Полтавська обласна рада;»;

після абзацу п'ятого доповнити двома новими абзацами наступного змісту:

«- Полтавській обласній державній адміністрації та її структурним підрозділам;
- судам України.».

1.2. У пункті 13:

в абзаці першому слово «Місячна» замінити словом «Річна»;

абзац третій виключити.

У зв'язку з цим абзаци четвертий – дванадцятий вважати відповідно абзацами третім – одинадцятим.

1.3. Абзац перший пункту 20 викласти в такій редакції:

«Коригування орендної плати, визначеної за результатами аукціону або встановленої на підставі цієї Методики, на індекс інфляції здійснюється щомісяця».

1.4. Абзац третій пункту 21 викласти в такій редакції:

«- у разі передачі в оренду нерухомого, окремого індивідуально визначеного майна та транспортних засобів – 50 відсотків суми орендної плати залишається балансоутримувачу, як власні надходження, а інші 50 відсотків – балансоутримувач перераховує до обласного бюджету;».

1.5. У додатку 1 пункти 5, 9 викласти в такій редакції:

«5. Установи і організації, діяльність яких повністю або частково фінансується з місцевих бюджетів (крім орендарів, зазначених у пункті 12 цієї Методики)»;

«9. Установи і організації, діяльність яких повністю або частково фінансується за рахунок державного бюджету, та орендарі визначені пунктом 13 (крім орендарів, зазначених у пункті 12 цієї Методики)».

2. Встановити, що рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради та структурні підрозділи Полтавської обласної державної (військової) адміністрації.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань бюджету та управління майном.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ