



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про закріплення на праві господарського відання об'єктів нерухомого майна за ОКВПТГ «ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО»

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43, частиною першою статті 59, частинами четвертою та п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною третьою статті 78, статтею 136 Господарського кодексу України, враховуючи звернення ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО», з метою ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Закріпити на праві господарського відання за ОБЛАСНИМ КОМУНАЛЬНИМ ВИРОБНИЧИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО» об'єкти нерухомого майна, відповідно до додатку, що додається на 2 аркушах.

2. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради; контроль за його виконанням – на постійні комісії обласної ради з питань: житлово-комунального господарства, енергозбереження, будівництва, транспорту та зв'язку; бюджету та управління майном.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

Додаток
до рішення

сесії обласної ради
восьмого скликання

ПЕРЕЛІК
об'єктів нерухомого майна ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО
ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА
«ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО»

№ з/п	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
1.	Нежитлові будівлі та споруди	Полтавська обл., м. Лубни, вулиця Захисників України (Чкалова), будинок 17
2.	Будівля, котельня, А-2	Полтавська обл., Лубенський р., м. Лубни, вулиця Безроди Анатолія, будинок 42
3.	Будівля, гаражі, Б-1	Полтавська обл., Лубенський р., м. Лубни, вулиця Безроди Анатолія, будинок 42
4.	Нежитлове приміщення, теплопункт	Полтавська обл., м. Лубни, провулок Безроди Анатолія (Комсомольська), будинок 3
5.	Котельня А-2	Полтавська обл., Лубенський р., м. Лубни вулиця Євгена Чикаленка (Першотравнева), будинок 34/6
6.	Теплопункт, В-1	Полтавська обл., Лубенський р., м. Лубни, вулиця Євгена Чикаленка, будинок 34/6
7.	Майстерня, Б-2	Полтавська обл., Лубенський р., м. Лубни, вулиця Євгена Чикаленка (Першотравнева), будинок 34/6
8.	Гараж Г-1	Полтавська обл., Лубенський р., м. Лубни, вулиця Євгена Чикаленка (Першотравнева), будинок 34/6
9.	Котельня (приміщення № 2)	Полтавська обл., м. Лубни вулиця Старотроїцька (Старо-Троїцька), будинок 4А, приміщення 2
10.	Котельня	Полтавська обл., м. Лубни, вулиця В'ячеслава Чорновола (Толстого), будинок 87а

№ з/п	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
11.	Котельня	Полтавська обл., м. Лубни, вулиця Індустріальна, будинок 11
12.	Нежитлові будівлі	Полтавська обл., м. Лубни, вулиця Інститутська, будинок 3а
13.	Комплекс будівель	Полтавська обл., м. Лубни, вулиця Миколи Міхновського (Осипенко), будинок 48в
14.	Котельня	Полтавська обл., м. Лубни, вулиця Михайла П'ятикопа (П'ятикопа), будинок 26Б
15.	Нежитлові будівлі та споруди	Полтавська обл., м. Лубни, провулок Василя Стуса (Червоноармійський), будинок 29в
16.	Будівля теплового пункту	Полтавська обл., м. Лубни, вулиця Прикордонників, будинок 60г
17.	Нежитлова будівля, котельня	Полтавська обл., Лубенський р. (Пирятинський р.), м. Пирятин, вулиця Зоряна (Пролетарська), будинок 7в
18.	Нежитлова будівля, котельня	Полтавська обл., Лубенський р. (Пирятинський р.), м. Пирятин, вулиця Європейська (Червоноармійська), будинок 66в
19.	Нежитлова будівля, котельня	Полтавська обл., Лубенський р. (Пирятинський р.), м. Пирятин, вулиця Полтавська, будинок 11
20.	Гараж	Полтавська обл., Лубенський р. (Пирятинський р.), м. Пирятин, вулиця Полтавська, будинок 11а

**Начальник Управління
майном обласної ради**

Леся КОМОРА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про закріплення на праві господарського відання
об'єктів нерухомого майна за ОКВПТГ "ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО"»

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: ефективне використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення підготовлений Управлінням майном обласної ради на підставі звернення ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго») від 18.06.2025 № 1-17/458.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття цього рішення дозволить ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» оформити на об'єкти нерухомого майна відповідні речові права в установленому чинним законодавством порядку.

3. Суть проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає закріпити на праві господарського відання за ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» об'єкти нерухомого майна, що обліковуються на балансі підприємства та є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

4. Правові аспекти

Проєкт рішення розроблений з урахуванням вимог чинного законодавства, зокрема:

- Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Господарського кодексу України.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проєкт рішення не потребує з'ясування позицій зацікавлених органів та сторін.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Реалізація рішення дозволить суб'єкту господарювання оформити на об'єкти нерухомого майна відповідні речові права в установленому чинним законодавством порядку.

**Начальник Управління
майном обласної ради**

Леся КОМОРНА