

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я**

**Про внесення змін до Комплексної програми підтримки
Захисників і Захисниць України та членів їхніх сімей в Полтавській області
на 2026 – 2030 роки**

Керуючись пунктом 16 частини першої статті 43, пунктом 1 частини першої статті 44 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 23 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтею 2 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2025 р. № 1637 «Про внесення змін до Умов забезпечення приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» доступного іпотечного кредитування громадян України», з метою надання додаткових заходів підтримки з реалізації права на забезпечення житлом деяких додаткових категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Порядку використання коштів обласного бюджету на компенсацію частини процентної ставки за іпотечними кредитами окремим категоріям громадян, отриманими на умовах державної програми «ЄОселя» у Полтавській області, затвердженого рішенням пленарного засідання сорок восьмої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання від 25 грудня 2025 року № 1074 «Про затвердження Комплексної програми підтримки Захисників і Захисниць України та членів їхніх сімей в Полтавській області на 2026 – 2030 роки»:

1) підпункт 2.1. пункту 2 після слів «за контрактом» доповнити словами:

«..., військовослужбовці, які призвані на військову службу за призовом під час мобілізації відповідно до Закону України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію».

2) в абзаці третьому пункту 10 цифри «1-2» замінити цифрами «1-6».

3) абзац п'ятий пункту 10 викласти в такій редакції:

«копія документів, що підтверджують приналежність до категорії військовослужбовців Збройних Сил України за контрактом, військовослужбовців, які призвані на військову службу за призовом під час мобілізації відповідно до Закону

України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію», ветеранів війни, учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, Захисників і Захисниць України, статус яким встановлено відповідно до статей 10 та 10¹ Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

2. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління у справах реінтеграції, соціального захисту ветеранів та внутрішньо переміщених осіб Полтавської обласної державної (військової) адміністрації, контроль за його виконанням – на постійні комісії обласної ради з питань: охорони здоров'я та соціального захисту населення; правоохоронної діяльності, боротьби з корупцією, захисту прав військових, учасників бойових дій, ветеранів війни та їх родин; бюджету та управління майном.

Голова обласної ради

Олександр БЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про внесення змін до Комплексної програми
підтримки Захисників і Захисниць України та членів їхніх сімей
в Полтавській області на 2026 – 2030 роки»

Розробник проєкту рішення: Управління у справах реінтеграції, соціального захисту ветеранів та внутрішньо переміщених осіб Полтавської обласної державної (військової) адміністрації. Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії. Порядок, що діє в рамках Програми, є нормативно-правовим актом.

Мета: надання додаткових заходів підтримки з реалізації права на забезпечення житлом деяких додаткових категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено з метою розширення категорії осіб, які мають право на отримання компенсації частини процентної ставки за іпотечним кредитуванням, отриманим у межах програми «єОселя».

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Постановою Кабінету Міністрів України від 02 серпня 2022 р. № 856 «Деякі питання забезпечення приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» доступного іпотечного кредитування громадян України» затверджено Умови забезпечення приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» доступного іпотечного кредитування громадян України (далі – Умови).

Відповідно до внесених змін до Умов, постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2025 р. № 1637 «Про внесення змін до Умов забезпечення приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» доступного іпотечного кредитування громадян України» розширено категорію осіб, які мають право на отримання доступного іпотечного кредитування. Відтак, претендувати на забезпечення доступним іпотечним кредитуванням можуть і військовослужбовці, які були призвані на військову службу за призовом під час мобілізації відповідно до Закону України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію».

В рамках реалізації Комплексної програми підтримки Захисників і Захисниць України та членів їхніх сімей в Полтавській області на 2026-2030 роки, затвердженої рішенням пленарного засідання сорок восьмої позачергової сесії обласної ради восьмого скликання від 25 грудня 2025 року № 1074 (далі – Програма) затверджено Порядок використання коштів обласного бюджету на компенсацію частини процентної ставки за іпотечними кредитами окремим категоріям громадян, отриманими на умовах державної програми «єОселя» у Полтавській області (далі – Порядок).

Порядком передбачено виплату компенсації частини процентної ставки за іпотечними кредитами, у розмірі 3 відсотків (трьох відсотків) річних отриманим на умовах державної програми «єОселя» військовослужбовцям Збройних Сил України за контрактом, ветеранам війни з числа учасників бойових дій та осіб з інвалідністю внаслідок війни, сім'ям загиблих (померлих) ветеранів війни, Захисників і Захисниць України, статус яким встановлено до статей 10 та 10¹ Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Прийняття рішення, обумовлено необхідністю, внесення відповідних змін до Порядку, а саме розширення категорії осіб, на які поширюється право виплати компенсації частини процентної ставки за іпотечними кредитами, отриманими на умовах державної програми «єОселя» на мобілізованих військовослужбовців.

3. Суть проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає, що відповідно до Порядку право на отримання компенсації частини процентної ставки за іпотечними кредитами, у розмірі 3 відсотків (трьох відсотків) річних отриманими на умовах державної програми «єОселя» отримають і військовослужбовці, які призвані на військову службу за призовом під час мобілізації відповідно до Закону України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію».

4. Правові аспекти:

- Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закон України «Про місцеві державні адміністрації»;
- Закон України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2025 р. № 1637 «Про внесення змін до Умов забезпечення приватним акціонерним товариством «Українська фінансова житлова компанія» доступного іпотечного кредитування громадян України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Обсяг фінансування на реалізацію напряму Програми «Компенсація частини процентної ставки за іпотечними кредитами окремим категоріям громадян, отриманими на умовах державної програми «єОселя» у Полтавській області» не потребує додаткового фінансування.

Обсяг фінансування уточнюється щороку при формуванні обласного бюджету на відповідний бюджетний період.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проект рішення погоджено без зауважень Департаментом економічного розвитку, торгівлі та залучення інвестицій Полтавської обласної державної (військової) адміністрації та Департаментом фінансів Полтавської обласної державної (військової) адміністрації.

7. Громадське обговорення

Проект рішення погоджено з Громадською радою при Полтавській обласній державній (військовій) адміністрації та 19.02.2026 оприлюднено на офіційному сайті Полтавської обласної державної (військової) адміністрації, не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проекті рішення відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення забезпечить підвищення рівня підтримки окремих категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, зокрема щодо реалізації права на забезпечення житлом.

**Начальник Управління у справах
реінтеграції, соціального захисту
ветеранів та внутрішньо переміщених
осіб Полтавської обласної державної
(військової) адміністрації**

Ольга САЄНКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення обласної ради «Про внесення змін до Комплексної програми підтримки
Захисників і Захисниць України та членів їхніх сімей в Полтавській області
на 2026 – 2030 роки»

Норми чинного рішення	Пропозиції щодо внесення змін до Порядку
Порядок використання коштів обласного бюджету на компенсацію частини процентної ставки за іпотечними кредитами окремим категоріям громадян, отриманими на умовах державної програми «ЄОселя» у Полтавській області	
2.1. Військовослужбовці Збройних Сил України за контрактом.	2.1. Військовослужбовці Збройних Сил України за контрактом, військовослужбовці, які призвані на військову службу за призовом під час мобілізації відповідно до Закону України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію».
10. ... До Реєстру позичальників додаються належним чином засвідчені заяви Позичальників та копії документів, що підтверджують статус Позичальника: копія паспорта у формі книжечки (1-2 сторінки та сторінки з відміткою про місце реєстрації) або копія паспорта у формі пластикової картки типу ID-1 (лицьового та зворотного боку), разом із копією витягу з Єдиного державного демографічного реєстру щодо реєстрації місця проживання (у разі надання копії паспорта у формі пластикової карти типу ID-1); ... копія документів, що підтверджують приналежність до категорії військовослужбовців Збройних Сил України за контрактом, ветеранів війни, учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, сімей загиблих	10. ... До Реєстру позичальників додаються належним чином засвідчені заяви Позичальників та копії документів, що підтверджують статус Позичальника: копія паспорта у формі книжечки (1-6 сторінки та сторінки з відміткою про місце реєстрації) або копія паспорта у формі пластикової картки типу ID-1 (лицьового та зворотного боку), разом із копією витягу з Єдиного державного демографічного реєстру щодо реєстрації місця проживання (у разі надання копії паспорта у формі пластикової карти типу ID-1); ... копія документів, що підтверджують приналежність до категорії військовослужбовців Збройних Сил України за контрактом, військовослужбовців, які призвані на військову службу за призовом під час мобілізації

(померлих) ветеранів війни, Захисників і Захисниць України, статус яким встановлено відповідно до статей 10 та 10¹ Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; 	відповідно до Закону України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію», ветеранів війни, учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, Захисників і Захисниць України, статус яким встановлено відповідно до статей 10 та 10¹ Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
---	--

**Начальник Управління у справах
реінтеграції, соціального захисту
ветеранів та внутрішньо переміщених
осіб Полтавської обласної державної
(військової) адміністрації**

Ольга САЄНКО