

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я**

**Про передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність
Чорнухинської селищної територіальної громади
Лубенського району Полтавської області**

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43, абзацом першим частини четвертої, абзацом першим частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок приймання-передачі майна спільної власності (у спільну власність) територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженим рішенням пленарного засідання сорок п'ятої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 30 вересня 2025 року № 1046, враховуючи рішення шістдесят дев'ятої сесії восьмого скликання під час дії воєнного стану Чорнухинської селищної ради Лубенського району Полтавської області від 17 березня 2026 року № 3371 «Про надання згоди на прийняття майна у комунальну власність Чорнухинської селищної територіальної громади», розглянувши звернення виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради Лубенського району Полтавської області, лист Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація», з метою ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області з балансу Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» у комунальну власність Чорнухинської селищної територіальної громади Лубенського району Полтавської області закінчений будівництвом об'єкт, громадську будівлю за адресою: вулиця Перелета, будинок 8, селище Чорнухи, Лубенський район, Полтавська область. Зазначене нерухоме майно розташоване на земельній ділянці площею 0,1869 га (кадастровий номер 5325155100:30:002:0821).

2. Припинити право господарського відання Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» на майно, зазначене в пункті 1 цього рішення.

3. Управлінню майном обласної ради делегувати своїх представників до складу комісії з приймання-передачі майна.

4. Рекомендувати Комунальному підприємству Полтавської обласної ради «Полтавафармація» делегувати своїх представників до складу комісії з приймання-передачі майна.

5. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань бюджету та управління майном.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про передачу нерухомого майна зі спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну
власність Чорнухинської селищної територіальної громади
Лубенського району Полтавської області»

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: ефективне використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблений Управлінням майном обласної ради на підставі рішення шістдесят дев'ятої сесії восьмого скликання під час дії воєнного стану Чорнухинської селищної ради Лубенського району Полтавської області від 17 березня 2026 року № 3371 «Про надання згоди на прийняття майна у комунальну власність Чорнухинської селищної територіальної громади», звернення виконавчого комітету Чорнухинської селищної ради Лубенського району Полтавської області від 27.03.2026 № 04-12/818, листа Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» від 24.04.2026 № 488.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття зазначеного рішення забезпечить передачу нерухомого майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, до комунальної власності Чорнухинської селищної територіальної громади Лубенського району Полтавської області з метою його ефективного та раціонального використання.

3. Суть проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає здійснення безоплатної передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області з балансу Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» у комунальну власність Чорнухинської селищної територіальної громади Лубенського району Полтавської області закінченого будівництвом об'єкта, громадської будівлі за адресою: вулиця Перелета, будинок 8, селище Чорнухи, Лубенський район, Полтавська область. Зазначене нерухоме майно розташоване на земельній ділянці площею 0,1869 га (кадастровий номер 5325155100:30:002:0821).

4. Правові аспекти

Проект рішення розроблено з урахуванням вимог чинного законодавства та нормативних актів Полтавської обласної ради, зокрема:

Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Положення про порядок приймання-передачі майна спільної власності (у спільну власність) територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженого рішенням пленарного засідання сорок п'ятої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання 30 вересня 2025 року № 1046.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проект рішення не потребує з'ясування позиції зацікавлених сторін та органів.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не підлягає громадському обговоренню.

8. Запобігання корупції

У проекті рішення відсутні правила і процедури, які б мали ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Реалізація рішення сприятиме ефективному управлінню та раціональному використанню ресурсів Чорнухинської селищної територіальної громади Лубенського району Полтавської області.

**Начальник Управління
майном обласної ради**

Леся КОМОРНА