

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я**

**Про передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність  
Великорублівської сільської територіальної громади  
Полтавського району Полтавської області**

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43, абзацом першим частини четвертої, абзацом першим частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок приймання-передачі майна спільної власності (у спільну власність) територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженим рішенням пленарного засідання сорок п'ятої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання 30 вересня 2025 року № 1046, враховуючи рішення LXIX сесії Великорублівської сільської ради Полтавського району Полтавської області VIII скликання від 27 січня 2026 року № 01-01/LXIX-39 «Про звернення Полтавської обласної ради щодо надання згоди на прийняття у комунальну власність Великорублівської сільської ради Полтавського району Полтавської області нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області в селі Милорадове», розглянувши звернення виконавчого комітету Великорублівської сільської ради Полтавського району Полтавської області та листи Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація», з метою ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

**ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Передати безоплатно зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області будівлю, громадський будинок – аптеку за адресою: Полтавська область, Полтавський район, село Милорадове, провулок Каштановий, будинок 10 з балансу Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» у комунальну власність Великорублівської сільської територіальної громади Полтавського району Полтавської області. Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці площею 0,0407 га (кадастровий номер 5322283001:01:001:0359).

2. Припинити право господарського відання Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» на майно, зазначене у пункті 1 цього рішення.

3. Управлінню майном обласної ради делегувати своїх представників для включення до складу комісії з приймання-передачі майна.

4. Рекомендувати Комунальному підприємству Полтавської обласної ради «Полтавафармація» делегувати своїх представників для включення до складу комісії з приймання-передачі майна.

5. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань бюджету та управління майном.

**Голова обласної ради**

**Олександр БІЛЕНЬКИЙ**

## **ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

**до проєкту рішення «Про передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Великорублівської сільської територіальної громади Полтавського району Полтавської області»**

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: ефективне використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

### **1. Підстава розроблення проєкту рішення**

Проєкт рішення розроблений Управлінням майном обласної ради на підставі рішення LXIX сесії Великорублівської сільської ради Полтавського району Полтавської області VIII скликання від 27 січня 2026 року № 01-01/LXIX-39 «Про звернення Полтавської обласної ради щодо надання згоди на прийняття у комунальну власність Великорублівської сільської ради Полтавського району Полтавської області нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області в селі Милорадове», звернення виконавчого комітету Великорублівської сільської ради Полтавського району Полтавської області від 06.02.2026 № 177/02.1-16, листів Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» від 16.04.2026 № 483 та від 24.04.2026 № 487.

### **2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Прийняття зазначеного рішення забезпечить передачу нерухомого майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, до комунальної власності Великорублівської сільської територіальної громади Полтавського району Полтавської області з метою його ефективного та раціонального використання.

### **3. Суть проєкту рішення**

Проєкт рішення передбачає здійснення безоплатної передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, будівлі, громадського будинку – аптеки за адресою: Полтавська область, Полтавський район, село Милорадове, провулок Каштановий, будинок 10 з балансу Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» у комунальну власність Великорублівської сільської територіальної громади Полтавського району Полтавської області. Нерухоме майно розташоване на земельній ділянці площею 0,0407 га (кадастровий номер 5322283001:01:001:0359).

#### **4. Правові аспекти**

Проект рішення розроблено з урахуванням вимог чинного законодавства, зокрема:

Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Положення про порядок приймання-передачі майна спільної власності (у спільну власність) територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженого рішенням пленарного засідання сорок п'ятої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 30 вересня 2025 року № 1046.

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

#### **6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін**

Проект рішення не потребує з'ясування позиції зацікавлених сторін та органів.

#### **7. Громадське обговорення**

Проект рішення не підлягає громадському обговоренню.

#### **8. Запобігання корупції**

У проекті рішення відсутні правила і процедури, які б мали ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

#### **9. Прогноз результатів**

Реалізація рішення сприятиме ефективному управлінню та раціональному використанню ресурсів Великорублівської сільської територіальної громади.

**Начальник Управління  
майном обласної ради**

**Леся КОМОРНА**