



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про закріплення на праві господарського відання об'єктів нерухомого майна

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43, частиною першою статті 59, частинами четвертою та п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною третьою статті 78, статтею 136 Господарського кодексу України, враховуючи звернення ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО», з метою ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Закріпити на праві господарського відання за ПОЛТАВСЬКИМ ОБЛАСНИМ КОМУНАЛЬНИМ ВИРОБНИЧИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» об'єкти нерухомого майна, відповідно до додатку, що додається на 9 аркушах.

2. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради; контроль за його виконанням – на постійні комісії обласної ради з питань: житлово-комунального господарства, енергозбереження, будівництва, транспорту та зв'язку; бюджету та управління майном.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

Додаток
до рішення
сесії обласної ради
восьмого скликання

ПЕРЕЛІК
об'єктів нерухомого майна ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО
КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО
ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО»

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
1	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Героїв України, будинок 12
2	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Героїв України, будинок 12
3	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., с. Розсошенці, вулиця Горбанівська, будинок 2-К,
4	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Сільськогосподарська, будинок 21-К
5	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Злагоди, будинок 5-К
6	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Щепотьєва, будинок 16-К
7	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Хоткевича Гната, будинок 5-К
8	Будівля теплопункту 1/2	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Героїв АТО, будинок 118
9	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Освітянська, будинок 5-К
10	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Освітянська, будинок 6-К
11	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Європейська, будинок 241-Т
12	Будівля ЦТП теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Дорошенка Ігоря, будинок 40-К

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
13	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Чубинського Павла, будинок 45-К
14	Будівля ЦТП-35	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця 23 Вересня, будинок 15
15	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Сагайдачного Гетьмана, будинок 8
16	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Грушевського Михайла, будинок 19
17	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця шосе Київське, будинок 76-Т
18	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Грушевського Михайла, будинок 10
19	Будівля насосної	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Стешенка, будинок 3
20	Склад ангар	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Стешенка, будинок 3
21	Будівля насосної	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Огнівська, будинок 12
22	Частина будівлі насосної станції $S=14,8 \text{ м}^2$	Полтавська обл., м. Полтава, бульвар Коновальця Євгена, будинок 3
23	Будівля ділянки монтажу і наладки приладів обліку	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Михайла Грушевського, будинок 1
24	Виробничий будинок, будівля котельної	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Європейська, будинок 20
25	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Тунельна, будинок 16-К
26	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Підмонастирська, будинок 47
27	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Охтирський Шлях, будинок 19
28	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Раїси Кириченко, будинок 14

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
29	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Героїв «Азову» (Кукоби Анатолія), будинок 27
30	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, бульвар Хмельницького Богдана, будинок 9/7
31	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, бульвар Хмельницького Богдана, будинок 9/7
32	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, бульвар Хмельницького Богдана, будинок 24
33	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, бульвар Хмельницького Богдана, будинок 24
34	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Небесної Сотні, будинок 112
35	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Магдебурзького Права, будинок 5к
36	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Рибальський, будинок 10
37	Модульна котельня (МКП)	Полтавська обл., м. Полтава, проспект Вавілова Миколи, будинок 2-К
38	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Володимира Івасюка (Головка), будинок 18
39	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Володимира Івасюка (Головка), будинок 18
40	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, проспект Віталія Грицаєнка (Першотравневий), будинок 24к
41	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Старий Поділ, будинок 12к
42	Будівля топочної	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Небесної Сотні, будинок 45
43	Будівля блоку теплогенераторних	Полтавська обл., м. Полтава, проспект Віталія Грицаєнка (Першотравневий), будинок 13А

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
44	Будівля теплогенераторної	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Патлаївська, будинок 37т
45	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Низова, будинок 8-К
46	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Небесної Сотні, будинок 91-К
47	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Європейська, будинок 29
48	Будівля теплогенераторної	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Підмонастирська, будинок 2
49	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Панянка, будинок 36
50	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Володимира Івасюка (Головка), будинок 6
51	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Рибальський, будинок 12
52	Блок теплогенераторних (2 шт МКП)	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Спортивний, будинок 1А
53	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, площа Павленківська, будинок 14К
54	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Шкільний, будинок 4к
55	Будівля котельні з майстернею	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Соборності, будинок 42-К
56	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Квітуча, будинок 6к
57	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Шевченка, будинок 4
58	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Гожулівська, будинок 18
59	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Баленка, будинок 7

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
60	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Баленка, будинок 7
61	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Шведська могила, будинок 24
62	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Банка Івана, будинок 6
63	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, майдан Незалежності, будинок 16к
64	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Космічний, будинок 9
65	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Медична, будинок 1К
66	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Решетилівська, будинок 90А
67	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Коряка Дмитра, будинок 7
68	Виробничий будинок, будівля котельні з добудовою	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Вокзальна, будинок 5/9
69	Будівля теплогенераторної	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Спортивний, будинок 3-К
70	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Клінкерна, будинок 1к
71	Котельня	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Юрченка Петра, будинок 1
72	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Баленка, будинок 14-Т
73	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Комарницького, будинок 5а
74	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Решетилівська, будинок 84
75	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Великий, будинок 3А

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
76	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Коцюбинського, будинок 2-А
77	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Героїв-чорнобильців, будинок 9-К
78	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Європейська, будинок 5-К
79	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Залізна, будинок 1-К
80	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Олеса Гончара, будинок 27к
81	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Володимира В'язуна (Кагамлика), будинок 35к
82	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Володимира В'язуна (Кагамлика), будинок 35к
83	Будівля модульної теплогенераторної	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Сінна, будинок 40-К
84	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Кісельова Володимира Капітана, будинок 25-К
85	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Затишна, будинок 29
86	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Монастирська, будинок 9
87	Будівлі модульних котельних-2 блоки	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Пушкарівська, будинок 22а-К
88	Будівля газової служби та служби головного енергетика	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Дмитрієва Миколи, будинок 7-В
89	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Стрітенська, будинок 39-К
90	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Гребінки, будинок 26

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
91	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Монастирська, будинок 6-К
92	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Європейська, будинок 54-К
93	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Кустарний, будинок 1-К
94	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, Провулок Шеметів Братів, будинок 12
95	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Фруктова, будинок 29-К
96	Виробничий будинок, котельня з обладнанням МКП	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Стрітенська, будинок 7
97	Виробничий будинок	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Цісик Квітки, будинок 14
98	Будівля, нежитлове приміщення п1	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Небесної Сотні, будинок 6, приміщення п1
99	Будівля виробничого призначення	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Небесної Сотні, будинок 6-Н
100	Виробничий будинок, будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, провулок Госпітальний, будинок 6к
101	Виробничий будинок, будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Олеса Гончара, будинок 25а
102	Будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Шевченка, будинок 73
103	Будівля насосної	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Європейська, будинок 133-Н
104	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., м. Карлівка, вулиця Комарова, будинок 21-А
105	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., м. Карлівка, вулиця Кузнечна, будинок 4а
106	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., м. Карлівка, вулиця Незалежності, будинок 4

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
107	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., м. Карлівка, вулиця Спартака, будинок 16-Б
108	Будівля котельні з прибуд. гаражами	Полтавська обл., Полтавський р., м. Карлівка, провулок Горького, будинок 5
109	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., м. Карлівка, вулиця Гурамівській, будинок 15а
110	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., сел. (сmt) Машівка, вулиця Незалежності, будинок 112а
111	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., сел. (сmt) Машівка, вулиця Незалежності, будинок 127а
112	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., м. Решетилівка, вулиця Покровська, будинок 37-А
113	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., м. Решетилівка, вулиця Покровська, будинок 2а
114	Будівля котельні	Полтавська обл., Полтавський р., сел. (сmt) Котельва, вулиця Покровська, будинок 5-д
115	Будівля служби контролю за якістю послуг з теплопостачання та експлуатації теплових лічильників	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Духова Миколи, будинок 5
116	Виробнича будівля	Полтавська обл., Полтавський р., сел. (сmt) Котельва, вулиця Полтавський Шлях, будинок 208
117	Будівля теплогенераторної	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Небесної Сотні, будинок 79а-Т
118	Будівля теплогенераторної	Полтавська обл., Полтавський р., с. Супрунівка, вулиця Нафтовиків, будинок 1/26-Т
119	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Юрченка Петра, будинок 1-К

№	Об'єкт нерухомого майна	Адреса
120	Будівля котельні, виробничі будівлі, ГРП, склади	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Дорошенка Ігоря, будинок 36
121	Будівля котельні, виробничі будівлі, адмін. корпус, гаражі, прохідна, заправка, склади	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Польська, будинок 2а
122	Будівля котельні, будівля теплопункту	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Кузьми Скрябіна, будинок 11-к
123	Будівля котельні	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Соборності, будинок 7к
124	Будівля абонентської служби	Полтавська обл., м. Полтава, вулиця Духова Миколи, будинок 1

**Начальник Управління
майном обласної ради**

Леся КОМОРНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про закріплення на праві господарського відання
об'єктів нерухомого майна»

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: ефективне використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення підготовлений Управлінням майном обласної ради на підставі звернень ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго») від 05.05.2025 № 08-09/1311, від 11.06.2025 № 08-09/1637.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття цього рішення дозволить ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго» оформити на об'єкти нерухомого майна відповідні речові права в установленому чинним законодавством порядку.

3. Суть проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає закріпити на праві господарського відання за ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго» об'єкти нерухомого майна, що обліковуються на балансі підприємства та є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

4. Правові аспекти

Проєкт рішення розроблений з урахуванням вимог чинного законодавства, зокрема:

- Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Господарського кодексу України.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проєкт рішення не потребує з'ясування позицій зацікавлених органів та сторін.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проекті рішення відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Реалізація рішення дозволить суб'єкту господарювання оформити на об'єкти нерухомого майна відповідні речові права в установленому чинним законодавством порядку.

**Начальник Управління
майном обласної ради**

Леся КОМОРНА