

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я**

Про передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Петрівсько-Роменської сільської територіальної громади Миргородського району Полтавської області

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43, абзацом 1 частини четвертої, абзацом 1 частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок приймання-передачі майна спільної власності (у спільну власність) територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженим рішенням пленарного засідання сорок п'ятої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання 30.09.2025 № 1046, враховуючи рішення шістдесят третьої сесії Петрівсько-Роменської сільської ради восьмого скликання від 23 вересня 2025 року «Про ініціювання передачі майна зі спільної власності територіальних громад Полтавської області до комунальної власності Петрівсько-Роменської сільської ради», розглянувши листи Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація», з метою ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Передати безоплатно зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області нежитлову будівлю (аптека), за адресою: Полтавська область, Миргородський район, село Петрівка-Роменська, вулиця Спортивна, будинок 7а, яка розташована на земельній ділянці площею 0,1355 га (кадастровий номер 5320485201:01:001:0282), з балансу Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» у комунальну власність Петрівсько-Роменської сільської територіальної громади Миргородського району Полтавської області.

2. Управлінню майном обласної ради делегувати своїх представників до складу комісії з приймання-передачі майна.

3. Припинити право господарського відання Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» на майно, зазначене у пункті 1 цього рішення.

4. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань бюджету та управління майном.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про передачу нерухомого майна зі спільної власності
територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну
власність Петрівсько-Роменської сільської територіальної громади
Миргородського району Полтавської області»

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: ефективне використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблений Управлінням майном обласної ради на підставі рішення шістдесят третьої сесії Петрівсько-Роменської сільської ради восьмого скликання від 23 вересня 2025 року «Про ініціювання передачі майна зі спільної власності територіальних громад Полтавської області до комунальної власності Петрівсько-Роменської сільської ради», звернення виконавчого комітету Петрівсько-Роменської сільської ради Полтавської області від 13.10.2025 № 2283/02.1-28, листів Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» від 17.12.2025 № 429 та від 18.12.2025 № 430.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття зазначеного рішення забезпечить передачу нерухомого майна, що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, до комунальної власності Петрівсько-Роменської сільської територіальної громади Миргородського району Полтавської області з метою його ефективного та раціонального використання.

3. Суть проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає здійснення безоплатної передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, нежитлової будівлі (аптека), за адресою: Полтавська область, Миргородський район, село Петрівка-Роменська, вулиця Спортивна, будинок 7а, яка розташована на земельній ділянці площею 0,1355 га (кадастровий номер 5320485201:01:001:0282), з балансу Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» у комунальну власність Петрівсько-Роменської сільської територіальної громади Миргородського району Полтавської області.

4. Правові аспекти

Проект рішення розроблено з урахуванням вимог чинного законодавства, зокрема:

- Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Положення про порядок приймання-передачі майна спільної власності (у спільну власність) територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженого рішенням пленарного засідання сорок п'ятої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання 30 вересня 2025 року № 1046.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проект рішення не потребує з'ясування позиції зацікавлених сторін та органів.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не підлягає громадському обговоренню.

8. Запобігання корупції

У проекті рішення відсутні правила і процедури, які б мали ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Реалізація рішення сприятиме ефективному управлінню та раціональному використанню ресурсів Петрівсько-Роменської сільської територіальної громади.

**Начальник Управління
майном обласної ради**

Леся КОМОРА