

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про оформлення права на земельні ділянки**

Керуючись пунктом 21 частини першої статті 43, частинами другою, четвертою, п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацом п'ятим частини другої статті 79⁻¹, пунктом «б» частини другої статті 83, статтею 86, пунктом «а» частини другої статті 92, частиною другою статті 122, абзацом шостим пункту 3 частини п'ятої статті 186 Земельного кодексу України, статтею 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи лист КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» від 21.11.2024 № 01-13/1137, з метою оформлення прав на земельні ділянки, що входять до цілісного майнового комплексу КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» згідно з вимогами законодавства України,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» загальною площею 829,0134 га.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» оформити право постійного користування на наступні земельні ділянки з кадастровими номерами:

- 5322887900:02:013:0031 площею 19,9135 га, цільове призначення: для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗ: 01.04);

- 5322887900:02:016:0003 площею 80,9962 га, цільове призначення: для ведення підсобного сільського господарства(код КВЦПЗ: 01.04);

- 5322887907:07:001:0101 площею 8,5452 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (код КВЦПЗ: 03.03);

- 5322887907:07:001:0099 площею 26,9837 га, цільове призначення: для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗ: 01.04);

- 5322887900:18:001:0001 площею 691,5360 га, цільове призначення: для ведення підсобного сільського господарства (код КВЦПЗ: 01.04);
- 5322887907:07:001:0100 площею 0,2064 га, цільове призначення: для ведення підсобного сільського господарства(код КВЦПЗ: 01.04);
- 5322887907:07:001:0104 площею 0,1836 га, цільове призначення: для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ: 02.05);
- 5322887907:07:001:0103 площею 0,0801 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ: 03.07);
- 5322887907:07:001:0102 площею 0,1053 га, цільове призначення: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ: 03.15);
- 5322887907:07:001:1000 площею 0,4634 га, цільове призначення: для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання (код КВЦПЗ: 02.04), що знаходяться за адресою: с. Снітине, Лубенський район, Полтавська область, на яких розташоване майно Полтавської обласної ради.

3. Керівнику КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» забезпечити проведення державної реєстрації права постійного користування за КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» з одночасною реєстрацією права власності на земельні ділянки, зазначені в пункті 2 цього рішення відповідно до діючого законодавства.

4. Виконання цього рішення покласти на Департамент охорони здоров'я Полтавської обласної військової адміністрації та Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про оформлення права на земельні ділянки»

Розробник проєкту рішення: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ».

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: оформлення прав на земельні ділянки, що входять до цілісного майнового комплексу КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» згідно з вимогами законодавства України.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено на підставі технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та листа КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» від 21.11.2024 № 01-13/1137.

2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення

Прийняття рішення обумовлено необхідністю оформлення речових прав на земельні ділянки, що знаходяться в постійному користуванні, КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» загальною площею 829,0134 га, на яких розташоване нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області за адресою: с. Снітине, Лубенський район, Полтавська область.

3. Суть проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається затвердження технічної документації із щодо інвентаризації земельних ділянок загальною площею 829,0134 га та оформлення прав на земельні ділянки згідно з вимогами законодавства України КОМУНАЛЬНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ», на яких розташоване нерухоме майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області та які є невід'ємною частиною єдиного господарського комплексу підприємства.

4. Правові аспекти

Земельний кодекс України, Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проєкт рішення не потребує погодження зацікавлених сторін.

7. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняте рішення надасть право КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ОБЛАСНИЙ ЗАКЛАД З НАДАННЯ ПСИХІАТРИЧНОЇ ДОПОМОГИ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ» оформлення права на земельні ділянки згідно з вимогами чинного законодавства України, що знаходяться в постійному користуванні підприємства, загальною площею 829,0134 га за адресою: с. Снітине, Лубенський район, Полтавська область.

**Виконувач обов'язків
головного лікаря
Комунального підприємства
«Обласний заклад з надання
психіатричної допомоги
Полтавської обласної ради»**

Віктор ВОЛОШИН