

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про включення нерухомого майна (будівель) за адресою: місто Кременчук, вулиця Перемоги, будинок 34 до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації**

Керуючись пунктом 19 частини першої статті 43, частиною першою, абзацом першим частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 10, частиною четвертою статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Шульги Олени Володимирівни, з метою забезпечення здійснення процедури приватизації об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Включити нерухоме майно (будівлі) за адресою: місто Кременчук, вулиця Перемоги, будинок 34, яке обліковується на балансі Комунальної установи Полтавської обласної ради з експлуатації адміністративних будівель, код ЄДРПОУ 38610131, до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації.

2. Управлінню майном обласної ради забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційних вебсайтах: Полтавської обласної ради, Управління майном обласної ради та в електронній торговій системі протягом п'яти робочих днів з дня його прийняття.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань бюджету та управління майном.

Голова обласної ради**Олександр БІЛЕНЬКИЙ**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**до проєкту рішення «Про включення нерухомого майна (будівель)
за адресою: місто Кременчук, вулиця Перемоги, будинок 34
до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації»**

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: забезпечення здійснення процедури приватизації об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення підготовлений Управлінням майном обласної ради на підставі: заяви фізичної особи-підприємця Шульги Олени Володимирівни від 10.04.2026 № 1 про включення об'єкта до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації, та рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном від 13 квітня 2026 року.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Прийняття цього рішення забезпечує дотримання вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

3. Суть проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає вирішення питання щодо включення нерухомого майна (будівель) за адресою: місто Кременчук, вулиця Перемоги, будинок 34 до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації (балансоутримувач – Комунальна установа Полтавської обласної ради з експлуатації адміністративних будівель, код ЄДРПОУ 38610131).

4. Правові аспекти

Проєкт рішення розроблено з урахуванням вимог чинного законодавства, зокрема:

Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»;

постанови Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Наявні заява фізичної особи-підприємця Шульги Олени Володимирівни від 10.04.2026 № 1 та рекомендації постійної комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном від 13 квітня 2026 року.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не підлягає громадському обговоренню.

8. Запобігання корупції

У проекті рішення відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Реалізація цього рішення забезпечить можливість прийняття рішення про приватизацію нерухомого майна (будівель) за адресою: місто Кременчук, вулиця Перемоги, будинок 34.

**Начальник Управління
майном обласної ради**

Леся КОМОРНА