



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

**Про оформлення права на земельну ділянку
з кадастровим номером 5310436500:09:001:0464**

Керуючись пунктом 21 частини 1 статті 43, частинами 2, 4, 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «б» частини 2 статті 83, статтею 86, пунктом «а» частини 2 статті 92, частиною 2 статті 122 Земельного кодексу України, статтею 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 08.10.2022 № 894-р «Про передачу цілісного майнового комплексу відокремленого підрозділу «Кременчуцька ТЕЦ» Державної установи «Навчально-методичний центр з газової безпеки» у спільну власність територіальних громад Полтавської області» та рішення пленарного засідання сімнадцятої позачергової сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 14.10.2022 № 481 «Про прийняття цілісного майнового комплексу відокремленого підрозділу «Кременчуцька ТЕЦ» Державної установи «Навчально-методичний центр з газової безпеки» у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області», з метою оформлення прав на земельну ділянку згідно з вимогами чинного законодавства України,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. ПОЛТАВСЬКОМУ ОБЛАСНОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ТЕПЛОГОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» оформити право постійного користування на земельну ділянку площею 1,0580 га (кадастровий номер 5310436500:09:001:0464, цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ: 14.02), що знаходиться за адресою: Полтавська область, Кременчуцький район, м. Кременчук, проспект Свободи, 8, на якій розташоване майно Полтавської обласної ради, право власності на яке набуто на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 08.10.2022 № 894-р «Про передачу цілісного майнового комплексу відокремленого підрозділу «Кременчуцька ТЕЦ» Державної установи «Навчально-методичний центр з газової безпеки» у спільну власність територіальних громад, сіл, селищ, міст Полтавської області».

2. Керівнику ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОГОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» забезпечити проведення державної реєстрації права

постійного користування за ПОЛТАВСЬКИМ ОБЛАСНИМ КОМУНАЛЬНИМ ВИРОБНИЧИМ ПІДПРИЄМСТВОМ ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» з одночасною реєстрацією права власності на земельну ділянку площею 1,0580 га (кадастровий номер 5310436500:09:001:0464), що знаходиться за адресою: Полтавська область, Кременчуцький район, м. Кременчук, проспект Свободи, 8.

3. Виконання цього рішення покласти на ПОЛТАВСЬКЕ ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» та Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про оформлення права на земельну ділянку
з кадастровим номером 5310436500:09:001:0464»

Розробник проєкту рішення: ПОЛТАВСЬКЕ ОБЛАСНЕ КОМУНАЛЬНЕ ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО».

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: оформлення прав на земельну ділянку згідно з вимогами чинного законодавства України.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 08.10.2022 № 894-р «Про передачу цілісного майнового комплексу відокремленого підрозділу «Кременчуцька ТЕЦ» Державної установи «Навчально-методичний центр з газової безпеки» у спільну власність територіальних громад Полтавської області», рішення пленарного засідання сімнадцятої позачергової сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 14.10.2022 № 481 «Про прийняття цілісного майнового комплексу відокремленого підрозділу «Кременчуцька ТЕЦ» Державної установи «Навчально-методичний центр з газової безпеки» у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області», клопотання ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО».

2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення

Рішення приймається з метою оформлення прав на земельну ділянку згідно з вимогами чинного законодавства України ПОЛТАВСЬКОМУ ОБЛАСНОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО», площею 1,0580 га (кадастровий номер 5310436500:09:001:0464, цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (код КВЦПЗ: 14.02), що знаходиться за адресою: Полтавська область, Кременчуцький район, м. Кременчук, проспект Свободи, буд. 8, на якій розміщене майно Полтавської обласної ради, право власності на яке набуто на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 08.10.2022 № 894-р «Про передачу цілісного майнового комплексу відокремленого підрозділу «Кременчуцька ТЕЦ» Державної установи «Навчально-методичний центр з

газової безпеки» у спільну власність територіальних громад, сіл, селищ, міст Полтавської області».

3. Суть проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається оформити право ПОЛТАВСЬКОМУ ОБЛАСНОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» на постійне користування земельною ділянкою площею 1,0580 га, кадастровий номер 5310436500:09:001:0464, що знаходиться за адресою: Полтавська область, Кременчуцький район, м. Кременчук, проспект Свободи, 8, на якій розміщене майно Полтавської обласної ради.

4. Правові аспекти

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельний кодекс України, Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проєкт рішення не потребує погодження зацікавлених сторін.

7. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняте рішення надасть право для оформлення ПОЛТАВСЬКОМУ ОБЛАСНОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» у постійне

користування земельної ділянки площею 1,0580 га, кадастровий номер 5310436500:09:001:0464, що знаходиться за адресою: Полтавська область, Кременчуцький район, м. Кременчук, проспект Свободи, буд. 8, на якій розміщене майно територіальних громад, сіл, селищ, міст Полтавської області.

**Генеральний директор
ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО
КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО
ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО
ГОСПОДАРСТВА
«ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО»**

Олександр ОЛЕКСЕНКО