

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про передачу земельних ділянок зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області**

Керуючись пунктом 21 частини першої статті 43, частинами четвертою, п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «а» частини першої статті 8, абзацом другим частини третьої статті 120, частиною другою статті 122 Земельного кодексу України, враховуючи рішення пленарного засідання тридцять третьої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 30.08.2024 № 848 «Про передачу цілісного майнового комплексу Комунального підприємства "Кременчуцький обласний онкологічний диспансер Полтавської обласної ради" зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади» (зі змінами), розглянувши рішення позачергової тридцятої сесії Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області восьмого скликання від 22.08.2025 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади цілісного майнового комплексу Комунального підприємства "Кременчуцький обласний онкологічний диспансер Полтавської обласної ради" зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області», відповідно до рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин від 10.07.2026, з метою передачі земельних ділянок зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Передати зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області земельні ділянки:

площею 0,2409 га, кадастровий номер 5310436100:06:003:1029, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ: 03.03), за адресою: вул. Лікаря Богаєвського, 60-А, м. Кременчук, Кременчуцький район, Полтавська область;

площею 0,0316 га, кадастровий номер 5310436100:06:003:1003, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ: 03.03), за адресою: вул. Лікаря Богаєвського, 60-Б, м. Кременчук, Кременчуцький район, Полтавська область.

2. Доручити голові Полтавської обласної ради Біленькому Олександру Юрійовичу підписати акт приймання-передачі земельних ділянок, зазначених у пункті 1 цього рішення.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на відділ з питань земельних відносин та надрокористування виконавчого апарату обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про передачу земельних ділянок зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області»

Розробник проєкту рішення: виконавчий апарат Полтавської обласної ради.
Проект рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: передача земельних ділянок зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проект рішення розроблено на підставі рішення пленарного засідання тридцять третьої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 30.08.2024 № 848 «Про передачу цілісного майнового комплексу Комунального підприємства "Кременчуцький обласний онкологічний диспансер Полтавської обласної ради" зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади» (зі змінами), рішення позачергової тридцятої сесії Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області восьмого скликання від 22.08.2025 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади цілісного майнового комплексу Комунального підприємства "Кременчуцький обласний онкологічний диспансер Полтавської обласної ради" зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області», листа виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 02.06.2026 № 01-59/1026 щодо передачі земельних ділянок із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області та відповідно до рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин від 10.07.2026.

2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення

Рішення приймається з метою передачі із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області земельних ділянок, на яких розміщені об'єкти нерухомого майна комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

3. Суть проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається передача зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області земельних ділянок:

площею 0,2409 га, кадастровий номер 5310436100:06:003:1029, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ: 03.03), за адресою: вул. Лікаря Богаєвського, 60-А, м. Кременчук, Кременчуцький район, Полтавська область;

площею 0,0316 га, кадастровий номер 5310436100:06:003:1003, з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (КВЦПЗ: 03.03), за адресою: вул. Лікаря Богаєвського, 60-Б, м. Кременчук, Кременчуцький район, Полтавська область.

4. Правові аспекти

Земельний кодекс України;

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Наявне рішення позачергової тридцятої сесії Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області восьмого скликання від 22.08.2025 «Про безоплатне прийняття до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади цілісного майнового комплексу Комунального підприємства "Кременчуцький обласний онкологічний диспансер Полтавської обласної ради" зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

7. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує проведення громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняте рішення надасть можливість Кременчуцькій міській раді Кременчуцького району Полтавської області оформити право власності на земельні ділянки загальною площею 0,2725 га, на яких розміщені об'єкти нерухомого майна комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області.

**Заступник керівника апарату –
керуючий справами виконавчого
апарату обласної ради**

Тамара СИНЯВСЬКА