

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць міста Зіньків Зіньківської територіальної громади Полтавського району Полтавської області**

Керуючись пунктом 21 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «и» частини першої статті 8, статтею 173, пунктом 1 частини третьої статті 186 Земельного кодексу України, статтями 8, 15, 30, частиною 9 статті 46 Закону України «Про землеустрій», розглянувши звернення виконавчого комітету Зіньківської міської ради Полтавського району Полтавської області від 19.06.2026 № 02.2.1-16/695, відповідно до рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин від 10.07.2026, з метою встановлення (зміни) меж м. Зіньків Полтавського району Полтавської області, створення повноцінного життєвого середовища, сприятливих умов територіального розвитку громади, забезпечення ефективного використання потенціалу територій із збереженням їх природних ландшафтів та історико-культурної цінності,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Погодити проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць міста Зіньків Зіньківської територіальної громади Полтавського району Полтавської області, загальною площею 1539,2000 га.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Голова обласної ради**Олександр БІЛЕНЬКИЙ**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про погодження проєкту землеустрою щодо
встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць міста
Зіньків Зіньківської територіальної громади Полтавського району
Полтавської області»

Розробник проєкту рішення: виконавчий апарат обласної ради.

Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: встановлення (зміна) меж м. Зіньків Полтавського району Полтавської області, створення повноцінного життєвого середовища, сприятливих умов територіального розвитку громади, забезпечення ефективного використання потенціалу територій із збереженням їх природних ландшафтів та історико-культурної цінності.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення розроблено на підставі звернення виконавчого комітету Зіньківської міської ради Полтавського району Полтавської області від 19.06.2026 № 02.2.1-16/695.

2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення

Рішення приймається з метою погодження проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж м. Зіньків Полтавського району Полтавської області та приведення облікових площ міста у відповідність до фактичних даних.

3. Суть проєкту рішення

Проєктом рішення передбачається погодити проєкт землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальної одиниці – м. Зіньків Полтавського району Полтавської області, розроблений фізичною особою-підприємцем Авраменко Світланою Василівною, загальною площею 1539,2000 га.

4. Правові аспекти

Земельний кодекс України, закони України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проект рішення не потребує погодження зацікавлених осіб/органів/сторін.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує проведення громадського обговорення.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняте рішення надасть правові підстави для встановлення Верховною Радою України меж адміністративно-територіальної одиниці, приведе облікову площу м. Зіньків Полтавського району Полтавської області у відповідність до фактичних даних, створить повноцінне життєве середовище та сприятливі умови територіального розвитку, забезпечить ефективне використання потенціалу територій із збереженням їх природних ландшафтів та історико-культурної цінності.

**Заступник керівника апарату –
керуючий справами виконавчого
апарату обласної ради**

Тамара СИНЯВСЬКА