

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я*****Про передачу в постійне користування земельної ділянки  
на території м. Карлівка Полтавського району Полтавської області  
ПОЛТАВСЬКІЙ ОБЛАСНІЙ БАЗІ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ***

Керуючись пунктом 21 частини першої статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «а» частини другої статті 92, статтею 96, частиною другою статті 122, частиною першою статті 123 Земельного кодексу України, статтею 28 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши клопотання ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ БАЗИ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ від 7 квітня 2021 року № 76, відповідно до рекомендацій постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин від 2 червня 2021 року, з метою надання земельної ділянки в постійне користування та реєстрації речового права на неї в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно,

**ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. Надати ПОЛТАВСЬКІЙ ОБЛАСНІЙ БАЗІ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ в постійне користування земельну ділянку площею 0,7523 га земель під соціально-культурними об'єктами для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (кадастровий номер 5321610100:50:005:0482), яка знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Карлівка, вул. Комарова, 17 та є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ і міст Полтавської області.

2. Керівнику ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ БАЗИ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ забезпечити:

- проведення державної реєстрації права власності та постійного користування земельною ділянкою;
- виконання обов'язків землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

**ГОЛОВА  
ОБЛАСНОЇ РАДИ**

**О. БІЛЕНЬКИЙ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення «Про передачу в постійне користування земельної ділянки на території м. Карлівка Полтавського району Полтавської області ПОЛТАВСЬКІЙ ОБЛАСНІЙ БАЗІ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ»**

Розробник проєкту рішення: постійна комісія Полтавської обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин.

Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: надання земельної ділянки в постійне користування та реєстрація речового права на неї в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно,

### **1. Підстава розроблення проєкту рішення**

Проєкт рішення розроблено на підставі клопотання ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ БАЗИ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ від 07 квітня 2021 № 76 щодо надання в постійне користування земельної ділянки, яка перебуває у спільній власності територіальної громади сіл, селищ і міст Полтавської області.

### **2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення**

Рішення приймається з метою приведення реєстрації права постійного користування земельною ділянкою площею 0,7523 га (кадастровий номер 5321610100:50:005:0482) ПОЛТАВСЬКОЮ ОБЛАСНОЮ БАЗОЮ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ та права комунальної власності в особі обласної ради відповідно до вимог Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

### **3. Суть проєкту рішення**

Проєктом рішення передбачається надання ПОЛТАВСЬКІЙ ОБЛАСНІЙ БАЗІ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ в постійне користування земельної ділянки площею 0,7523 га земель під соціально-культурними об'єктами для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги (кадастровий номер 5321610100:50:005:0482), яка знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Карлівка, вул. Комарова, 17 та є спільною власністю територіальної громади сіл, селищ і міст Полтавської області.

### **4. Правові аспекти**

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельний кодекс України, Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

## **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація запропонованого проєкту рішення обласної ради не потребує залучення коштів обласного бюджету.

## **6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін**

Проєкт рішення обговорено на засіданні постійної комісії обласної ради з питань аграрної політики та земельних відносин 02 травня 2021 року за участю представників закладу.

## **7. Громадське обговорення**

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

## **8. Запобігання корупції**

У проєкті рішення відсутні процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

## **9. Прогноз результатів**

Прийняте рішення надасть правові підстави щодо державної реєстрації права постійного користування земельною ділянкою комунальної власності площею 0,7523 га (кадастровий номер 5321610100:50:005:0482) ПОЛТАВСЬКОЮ ОБЛАСНОЮ БАЗОЮ СПЕЦІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ПОСТАЧАННЯ у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

**Голова постійної комісії**

**І. ГРИШКО**