

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про надання дозволу на проведення  
невід'ємних поліпшень орендованого майна**

Керуючись пунктом 20 частини першої статті 43, частиною першою статті 59, частинами четвертою та п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, пунктом 5.1 договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Полтавської області від 07.10.2024 № 07-10-24/3, враховуючи звернення Полтавського обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Полтаватеплоенерго» та клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Кременчуцька ТЕЦ», з метою ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

**ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:**

1. *Міститься інформація з обмеженим доступом.*

2. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійні комісії обласної ради: з питань бюджету та управління майном; з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, будівництва, транспорту та зв'язку.

**Голова обласної ради****Олександр БЛЕНЬКИЙ**

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проєкту рішення «Про надання дозволу на проведення невід’ємних**  
**поліпшень орендованого майна»**

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: ефективне використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

### **1. Підстава розроблення проєкту рішення**

Проєкт рішення підготовлений Управлінням майном обласної ради на підставі звернення Полтавського обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Полтаватеплоенерго» від 07.10.2024 № 08-09/5097 та клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю «Кременчуцька ТЕЦ» від 07.10.2024 № 01/3668, що є орендарем майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, відповідно до договору від 07.10.2024 №07-10-24/3, яке перебуває на балансі ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго».

### **2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення**

Прийняття цього рішення сприятиме ефективному використанню майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

### **3. Суть проєкту рішення**

*Міститься інформація з обмеженим доступом.*

### **4. Правові аспекти**

Проєкт рішення розроблено з урахуванням вимог чинного законодавства, зокрема:

- Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закону України «Про оренду державного та комунального майна»,
- Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483.

### **5. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

### **6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін**

З’ясування позицій зацікавлених сторін та осіб не потребує.

## **7. Громадське обговорення**

Проект рішення не підлягає громадському обговоренню.

## **8. Запобігання корупції**

У проекті рішення відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

## **9. Прогноз результатів**

Реалізація рішення сприятиме ефективному використанню майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

**Начальник Управління  
майном обласної ради**

**Леся КОМОРА**