

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про приймання-передачу нерухомого майна в межах спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області**

Керуючись пунктом 20 частини 1 статті 43, частиною 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 78, 136, 137 Господарського кодексу України, Положенням про порядок та умови списання майна з балансів суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, затвердженим рішенням першого пленарного засідання двадцятої сесії обласної ради шостого скликання від 25 грудня 2013 року (зі змінами), розглянувши звернення ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» та Комунальної установи Полтавської обласної ради з експлуатації адміністративних будівель, з метою ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області:

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Передати в межах спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області адміністративний будинок за адресою: пров. Шкільний, 6, м. Полтава, площею 1 482,5 кв. м, 1950 року забудови, первісною балансовою вартістю 11 595 605,26 грн, з балансу Комунальної установи Полтавської обласної ради з експлуатації адміністративних будівель (код ЄДРПОУ 38610131) на баланс, у господарське відання, як внесок до розміру статутного капіталу ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛОВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» (код ЄДРПОУ 03338030).

2. Припинити право оперативного управління Комунальної установи Полтавської обласної ради з експлуатації адміністративних будівель на нерухоме майно, зазначене у пункті 1 цього рішення.

3. Припинити право господарського відання Державного комунального житлово-експлуатаційного підприємства «Будівельник» (код ЄДРПОУ 01275609) на нерухоме майно, зазначене в пункті 1 цього рішення.

4. Управлінню майном обласної ради створити комісію з приймання-передачі майна, зазначеного в пункті 1 цього рішення.

5. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради, контроль за виконанням – на постійні комісії обласної ради з питань: житлово-комунального господарства, енергозбереження, будівництва, транспорту та зв'язку; бюджету та управління майном.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення «Про приймання-передачу нерухомого майна
в межах спільної власності територіальних громад
сіл, селищ, міст Полтавської області»

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є актом індивідуальної дії.

Мета: ефективне використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення підготовлений Управлінням майном обласної ради на підставі звернень ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» від 07.03.2024 № 29-17/1376 та Комунальної установи Полтавської обласної ради з експлуатації адміністративних будівель від 08.03.2024 № 400/01-16.

2. Обґрунтованість необхідності прийняття рішення

Прийняття цього рішення сприятиме ефективному використанню майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

3. Суть проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає приймання-передачу в межах спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області адміністративного будинку за адресою: пров. Шкільний, 6, м. Полтава, площею 1 482,5 кв. м, 1950 року забудови, первісною балансовою вартістю 11 595 605,26 грн, з балансу Комунальної установи Полтавської обласної ради з експлуатації адміністративних будівель на баланс, у господарське відання, як внесок до розміру статутного капіталу ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО».

4. Правові аспекти

Проєкт рішення розроблено з урахуванням вимог Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Господарського кодексу України та Положення про порядок та умови списання майна з балансів суб'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області,

затвердженого рішенням першого пленарного засідання двадцятої сесії обласної ради шостого скликання від 25 грудня 2013 року (зі змінами).

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих осіб

Не потребує з'ясування позицій зацікавлених сторін та органів.

7. Громадське обговорення

Проект рішення не підлягає громадському обговоренню.

8. Запобігання корупції

У проекті рішення відсутні правила і процедури, які можуть містити ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення дозволить ефективно використовувати майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

**Виконувач обов'язків начальника
Управління майном обласної ради,
заступник начальника
Управління майном обласної ради**

Ігор ФЕДІЙ