

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА****Р І Ш Е Н Н Я****Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень
Полтавської обласної ради**

Керуючись пунктом 19 частини першої статті 43, статтею 59, частиною першою, абзацом 1 частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частиною четвертою статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», з метою приведення переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації у відповідність до вимог чинного законодавства України,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Внести до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації, затвердженого рішенням пленарного засідання дев'ятнадцятої сесії Полтавської обласної ради сьомого скликання від 12 квітня 2018 року № 696 «Про затвердження переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації», такі зміни:

виключити наступні об'єкти:

частину нежитлового приміщення аптеки № 26, загальною площею 32,3 м² за адресою: м. Карлівка, вул. Радевича, 1;

виробничий будинок (котельня) за адресою: м. Полтава, вул. Європейська, 38-К;

виробничий будинок (котельня) за адресою: м. Полтава, вул. Пушкіна, 32-К;

будівлі та споруди (будівля ветеринарної лікарні, 2 гаражі, блок-кімната, убиральня, огорожі № 1,2) за адресою: м. Кременчук, вул. Локомотивна, 25;

комплекс нежитлових будівель та споруд за адресою: м. Гребінка, вул. Садова, 31;

нежитлові будівлі та споруди (склад на три відділення, сарай для утримання тварин, склад паливно-мастильних матеріалів, склад для зберігання деззасобів, гараж для автомашин) за адресою: м. Хорол, вул. Небесної Сотні, 122;

нежитлові будівлі та споруди за адресою: м. Полтава, вул. Котляревського, 38/40;

нежитлові будівлі та споруди Кременчуцького медичного комунального підприємства по профілактичній дезінфекції № 2 за адресою: м. Кременчук, вул. Сущинського, 3.

2. Вважати таким, що втратило чинність, рішення другого пленарного засідання двадцять шостої сесії Полтавської обласної ради сьомого скликання від 25 липня 2019 року № 1143 «Про включення будівлі аптеки № 106 за адресою: Глобинський р-н., смт Градизьк, вул. Київська, 57/8 до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації».

3. Управлінню майном обласної ради забезпечити оприлюднення змін до переліку на офіційних вебсайтах: Полтавської обласної ради, Управління майном обласної ради та в електронній торговій системі протягом п'яти робочих днів з дня його прийняття.

4. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління майном обласної ради, контроль за його виконанням – на постійну комісію обласної ради з питань бюджету та управління майном.

Голова обласної ради

Олександр БІЛЕНЬКИЙ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких рішень Полтавської обласної ради»

Розробник проєкту рішення: Управління майном обласної ради. Проєкт рішення є проєктом акта індивідуальної дії.

Мета: приведення переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації у відповідність до вимог чинного законодавства України.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Проєкт рішення підготовлений Управлінням майном обласної ради на підставі звернень балансоутримувачів, договорів купівлі-продажу та рішень Полтавської обласної ради на підставі яких об'єкти, що були запропоновані до приватизації, вибули із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Цей проєкт рішення розроблено:

1. З метою виключення об'єктів нерухомого майна з переліку об'єктів, що підлягають приватизації, згідно з рішенням пленарного засідання дев'ятнадцятої сесії Полтавської обласної ради сьомого скликання від 12.04.2018 № 696 «Про затвердження переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації» (далі – Рішення № 696):

частину нежитлового приміщення аптеки № 26, загальною площею 32,3 м² за адресою: м. Карлівка, вул. Радевича, 1, у зв'язку з передачею об'єкта зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Ланнівської сільської територіальної громади; виробничий будинок (котельня) за адресою: м. Полтава, вул. Європейська, 38-К; виробничий будинок (котельня) за адресою: м. Полтава, вул. Пушкіна, 32-К; будівлі та споруди (будівля ветеринарної лікарні, 2 гаражі, блок-кімната, убиральня, огорожі № 1,2) за адресою: м. Кременчук, вул. Локомотивна, 25; нежитлові будівлі та споруди за адресою: м. Полтава, вул. Котляревського, 38/40; комплекс нежитлових будівель та споруд за адресою: м. Гребінка, вул. Садова, 31; нежитлові будівлі та споруди Кременчуцького медичного комунального підприємства по профілактичній дезінфекції № 2 за адресою: м. Кременчук, вул. Сущинського, 3, у зв'язку з приватизацією шляхом продажу на аукціоні;

нежитлові будівлі та споруди (склад на три відділення, сарай для утримання тварин, склад паливно-мастильних матеріалів, склад для зберігання деззасобів, гараж для автомашин) за адресою: м. Хорол, вул. Небесної Сотні, 122 на підставі звернення Головного управління Держпродспоживслужби в Полтавській області (лист від 06.01.2022 № 0127/10.1/80) у зв'язку із виробничою потребою Хорольської районної державної лікарні ветеринарної медицини.

2.3 метою визнання таким, що втратило чинність, рішення другого пленарного засідання двадцять шостої сесії Полтавської обласної ради сьомого скликання від 25 липня 2019 року № 1143 «Про включення будівлі аптеки № 106 за адресою: Глобинський р-н., смт Градизьк, вул. Київська, 57/8 до переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації» на підставі звернення Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтавафармація» (лист від 09.04.2026 № 977) в зв'язку передачею майна в оренду.

3. Суть проєкту рішення

Проєкт рішення передбачає виключення об'єктів нерухомого майна з переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації, та визнання рішення таким, що втратило чинність.

4. Правові аспекти

Проєкт рішення розроблено на підставі чинного законодавства, зокрема: Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»; Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; постанови Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація цього рішення не потребує фінансових витрат.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проєкт рішення не потребує з'ясування позицій зацікавлених сторін та органів.

7. Громадське обговорення

Даний проєкт не потребує громадському обговоренню.

8. Запобігання корупції

У проєкті рішення відсутні правила і процедури, які мають ризики корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

9. Прогноз результатів

Прийняття цього рішення сприятиме актуалізації інформації в переліку об'єктів нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що підлягають приватизації.

**Начальник Управління
майном обласної ради**

Леся КОМОРА