



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, що надаються Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

Керуючись пунктом 37 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 1 статті 10 Закону України «Про житлово-комунальні послуги», абзацом 7 статті 13 Закону України «Про теплопостачання», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги» (зі змінами), наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 12 вересня 2018 року № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», рішенням третьої сесії обласної ради двадцять третього скликання від 17 листопада 1998 року «Про заходи по забезпеченню управління майном спільної власності територіальних громад Полтавської області» (із змінами), з метою встановлення економічно-обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води на період з 01 жовтня 2021 року по 30 вересня 2022 року,

ОБЛАСНА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Встановити Обласному комунальному виробничому підприємству теплового господарства «Лубнитеплоенерго» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води по категоріях споживачів відповідно до додатку 1, що додається на 2 аркушах.

2. Структури тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води по категоріях споживачів наведені у додатках 2-9, що додаються на 8 аркушах.

3. Відповідальність за правильність розрахунків тарифів покласти на Обласне комунальне виробниче підприємство теплового господарства «Лубнитеплоенерго».

4. Обласному комунальному виробничому підприємству теплового господарства «Лубнитеплоенерго» у термін, що не перевищує 15 днів з моменту прийняття рішення, опублікувати його у Всеукраїнській громадській політичній газеті «Зоря Полтавщини».

5. Тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води по категоріях споживачів ввести в дію з 01 жовтня 2021 року.

6. Рішення обласної ради від 21 грудня 2018 року № 981 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води, що надаються Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства «Лубнитеплоенерго» та рішення обласної ради від 28 серпня 2020 року № 1390 «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з централізованого опалення і постачання гарячої води, що надаються Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства «Лубнитеплоенерго» вважати такими, що втратили чинність.

7. Організацію виконання цього рішення покласти на Управління житлово-комунального господарства Полтавської обласної державної адміністрації.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію обласної ради з питань житлово-комунального господарства, енергозбереження, будівництва, транспорту та зв'язку.

**ГОЛОВА
ОБЛАСНОЇ РАДИ**

О. БІЛЕНЬКИЙ

Додаток 1
до рішення

сесії

обласної ради восьмого
скликання
2021 №

Тарифи

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства
«Лубнитеплоенерго»

Категорія тарифу/найменування послуги	Розмір тарифу
Одноставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП	
Населення (грн/Гкал) з ПДВ	2577,32
Бюджетні установи, інші споживачі (грн/Гкал) з ПДВ	2636,76
Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП, для потреб населення	
Умовно-змінна частина (грн/Гкал) з ПДВ	1685,56
Умовно-постійна частина (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження) (грн/Гкал/год. в місяць) з ПДВ	116840,66
Одноставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії, з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП	
Населення (грн/Гкал) з ПДВ	2754,56
Бюджетні установи, інші споживачі (грн/Гкал) з ПДВ	2816,14
Одноставковий тариф на послугу з постачання гарячої води, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП	
Населення (грн/куб.м) з ПДВ	152,92
Бюджетні установи (грн/куб.м) з ПДВ	156,13
Одноставковий тариф на послугу з постачання гарячої води, з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП	
Населення (грн/куб.м) з ПДВ	162,49
Бюджетні установи, інші споживачі (грн/куб.м) з ПДВ	165,82
Тариф на теплову енергію, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП для потреб населення, грн/Гкал (без ПДВ), в т.ч.:	2147,77
- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1715,32
- тариф на транспортування теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	364,67
- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	67,78

Тариф на теплову енергію, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП для потреб бюджетних установ та інших споживачів, грн/Гкал (без ПДВ), в т.ч.:	2197,30
- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1756,77
- тариф на транспортування теплової енергії , грн/Гкал (без ПДВ)	371,94
- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	68,59
Тариф на теплову енергію, з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП для потреб населення, грн/Гкал (без ПДВ), в т.ч.:	2295,47
- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1715,32
- тариф на транспортування теплової енергії , грн/Гкал (без ПДВ)	512,37
- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	67,78
Тариф на теплову енергію, з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП для потреб бюджетних установ та інших споживачів, грн/Гкал (без ПДВ), в т.ч.:	2346,78
- тариф на виробництво теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	1756,77
- тариф на транспортування теплової енергії , грн/Гкал (без ПДВ)	521,42
- тариф на постачання теплової енергії, грн/Гкал (без ПДВ)	68,59

**Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації**

Т. СЕМЕНОВА

Структура тарифів на теплову енергію (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів)

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго»
Без ПДВ

№ З/П	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	95380,34	1760,57	14601,22	1760,57	7592,59	1760,57
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	71486,51	1311,34	10943,46	1311,34	5690,56	1311,34
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	63518,01	1160,68	9723,60	1160,68	5056,24	1160,68
1.1.2	витрати на електроенергію	3992,50	72,97	611,19	72,97	317,82	72,97
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	346,64	6,91	53,06	6,91	27,59	6,91
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	3629,36	70,78	555,60	70,78	288,91	70,78
1.2	прямі витрати на оплату праці	11199,03	212,22	1714,39	212,22	891,48	212,22
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	6368,79	120,22	974,96	120,22	506,98	120,22
1.3.1	амортизаційні відрахування	1259,70	24,61	192,84	24,61	100,28	24,61
1.3.2	інші прямі витрати	5109,09	95,61	782,12	95,61	406,70	95,61
1.4	Загальновиробничі витрати	6326,00	116,79	968,41	116,79	503,57	116,79
2	Адміністративні витрати	4212,35	77,97	644,84	77,97	335,32	77,97
3	Витрати на збут	1877,33	39,06	287,39	39,06	149,44	39,06
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	101470,02	1877,60	15533,46	1877,60	8077,34	1877,60
7	Витрати на покриття втрат/перерахунок	11947,47	247,27	2046,37	273,91	1064,11	273,91
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	1237,44	22,90	378,86	45,79	197,01	45,79
8.1	податок на прибуток	222,74	4,13	68,19	8,24	35,46	8,24
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	1014,70	18,77	310,67	37,55	161,55	37,55
9	Вартість теплової енергії за відповідним тарифом	114654,92	2147,77	17958,69	2197,30	9338,46	2197,30

**Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації**

Т. СЕМЕНОВА

Додаток 3
до рішення

сесії

обласної ради восьмого скликання
2021 №**Структура тарифів на теплову енергію (з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів)**

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

Без ПДВ

№ З/П	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	2698,97	1906,49	0,85	1906,49	86,62	1906,49
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	1929,87	1347,31	0,61	1347,31	61,94	1347,31
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	1674,26	1160,68	0,53	1160,68	53,73	1160,68
1.1.2	витрати на електроенергію	105,24	72,97	0,03	72,97	3,38	72,97
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	9,14	6,91	0,00	6,91	0,29	6,91
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	141,24	106,75	0,04	106,75	4,53	106,75
1.2	прямі витрати на оплату праці	295,19	212,22	0,09	212,22	9,47	212,22
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	307,16	230,17	0,10	230,17	9,86	230,17
1.3.1	амортизаційні відрахування	95,91	74,11	0,03	74,11	3,08	74,11
1.3.2	інші прямі витрати	211,25	156,06	0,07	156,06	6,78	156,06
1.4	Загальновиробничі витрати	166,75	116,79	0,05	116,79	5,35	116,79
2	Адміністративні витрати	111,03	77,97	0,04	77,97	3,56	77,97
3	Витрати на збут	49,48	39,06	0,02	39,06	1,59	39,06
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	2859,48	2023,52	0,90	2023,52	91,77	2023,52
7	Витрати на покриття втрат/перерахунок	314,92	247,27	0,11	273,91	11,31	273,91
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	34,87	24,68	0,02	49,35	2,24	49,35
8.1	податок на прибуток	6,28	4,44	0,00	8,88	0,40	8,88
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	28,59	20,24	0,02	40,47	1,84	40,47
9	Вартість теплової енергії за відповідним тарифом	3209,28	2295,47	1,04	2346,78	105,32	2346,78

**Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації**

Т. СЕМЕНОВА

Структура тарифів на виробництво теплової енергії

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

Без ПДВ

№ З/П	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	88402,50	1615,40	13533,03	1615,40	7037,13	1615,40
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	69492,40	1269,85	10638,19	1269,85	5531,82	1269,85
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	63518,01	1160,68	9723,60	1160,68	5056,24	1160,68
1.1.2	витрати на електроенергію	3986,80	72,85	610,32	72,85	317,36	72,85
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	116,74	2,13	17,87	2,13	9,29	2,13
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	1870,85	34,19	286,40	34,19	148,93	34,19
1.2	прямі витрати на оплату праці	8209,86	150,02	1256,80	150,02	653,53	150,02
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	4846,33	88,56	741,90	88,56	385,78	88,56
1.3.1	амортизаційні відрахування	630,75	11,53	96,56	11,53	50,21	11,53
1.3.2	інші прямі витрати	4215,58	77,03	645,34	77,03	335,57	77,03
1.4	Загальновиробничі витрати	5853,91	106,97	896,14	106,97	465,99	106,97
2	Адміністративні витрати	3822,87	69,86	585,22	69,86	304,31	69,86
3	Витрати на збут	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	92225,37	1685,26	14118,25	1685,26	7341,44	1685,26
7	Витрати на покриття втрат/перерахунок	520,18	9,51	254,75	30,41	132,47	30,41
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	1124,70	20,55	344,35	41,10	179,06	41,10
8.1	податок на прибуток	202,45	3,70	61,98	7,40	32,23	7,40
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	922,25	16,85	282,37	33,70	146,83	33,70
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідним тарифом	93870,25	1715,32	14717,35	1756,77	7652,97	1756,77

Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації

Т. СЕМЕНОВА

Структура тарифів на транспортування теплової енергії (без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів)

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

Без ПДВ

№ 3/П	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	5770,17	120,05	883,32	120,05	459,32	120,05
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	1952,55	40,63	298,90	40,63	155,43	40,63
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	витрати на електроенергію	0,83	0,02	0,13	0,02	0,07	0,02
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	229,26	4,77	35,10	4,77	18,25	4,77
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	1722,46	35,84	263,68	35,84	137,11	35,84
1.2	прямі витрати на оплату праці	2108,83	43,88	322,83	43,88	167,87	43,88
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	1316,66	27,38	201,56	27,38	104,81	27,38
1.3.1	амортизаційні відрахування	625,19	13,00	95,71	13,00	49,77	13,00
1.3.2	інші прямі витрати	691,47	14,38	105,85	14,38	55,04	14,38
1.4	Загальновиробничі витрати	392,12	8,16	60,03	8,16	31,21	8,16
2	Адміністративні витрати	256,08	5,33	39,20	5,33	20,38	5,33
3	Витрати на збут	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	6026,25	125,38	922,52	125,38	479,71	125,38
7	Витрати на покриття втрат	11427,29	237,76	1791,62	243,50	931,64	243,50
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	73,49	1,53	22,50	3,06	11,70	3,06
8.1	податок на прибуток	13,23	0,28	4,05	0,55	2,11	0,55
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	60,26	1,25	18,45	2,51	9,59	2,51
9	Вартість транспортування теплової енергії за відповідним тарифом	17527,03	364,67	2736,64	371,94	1423,05	371,94

Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації

Т. СЕМЕНОВА

Структура тарифів на транспортування теплової енергії (з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів)

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

Без ПДВ

№ З/П	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	336,95	265,97	0,11	265,97	10,81	265,97
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	97,04	76,60	0,03	76,60	3,11	76,60
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	витрати на електроенергію	0,02	0,02	0,00	0,02	0,00	0,02
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	6,04	4,77	0,00	4,77	0,19	4,77
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	90,98	71,81	0,03	71,81	2,92	71,81
1.2	прямі витрати на оплату праці	55,59	43,88	0,02	43,88	1,78	43,88
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	173,99	137,33	0,05	137,33	5,58	137,33
1.3.1	амортизаційні відрахування	79,18	62,50	0,03	62,50	2,54	62,50
1.3.2	інші прямі витрати	94,80	74,83	0,03	74,83	3,04	74,83
1.4	Загальновиробничі витрати	10,34	8,16	0,00	8,16	0,33	8,16
2	Адміністративні витрати	6,75	5,33	0,00	5,33	0,22	5,33
3	Витрати на збут	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	343,70	271,30	0,11	271,30	11,03	271,30
7	Витрати на покриття втрат	301,21	237,76	0,10	243,50	9,90	243,50
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	4,19	3,31	0,00265	6,62	0,27	6,62
8.1	податок на прибуток	0,75	0,59	0,00050	1,19	0,05	1,19
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку	3,44	2,72	0,00215	5,43	0,2191	5,43
9	Вартість транспортування теплової енергії за відповідним тарифом	649,10	512,37	0,21	521,42	21,20	521,42

Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації

Т. СЕМЕНОВА

Структура тарифів на постачання теплової енергії

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

№ З/П	Найменування показників	Для потреб населення		Для потреб бюджетних установ		Для потреб інших споживачів	
		тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал	тис. грн на рік	грн/Гкал
1	Виробнича собівартість, у т.ч.:	1207,66	25,12	184,87	25,12	96,13	25,12
1.1	прямі матеріальні витрати, у т.ч.:	41,57	0,86	6,36	0,86	3,31	0,86
1.1.1	витрати на паливо для виробництва теплової енергії котельними	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	витрати на електроенергію	4,87	0,10	0,75	0,10	0,39	0,10
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	0,64	0,01	0,10	0,01	0,05	0,01
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	36,06	0,75	5,52	0,75	2,87	0,75
1.2	прямі витрати на оплату праці	880,33	18,32	134,76	18,32	70,08	18,32
1.3	інші прямі витрати, у т.ч.:	205,80	4,28	31,50	4,28	16,38	4,28
1.3.1	амортизаційні відрахування	3,76	0,08	0,58	0,08	0,30	0,08
1.3.2	інші прямі витрати	202,04	4,20	30,93	4,20	16,08	4,20
1.4	Загальновиробничі витрати	79,97	1,66	12,24	1,66	6,37	1,66
2	Адміністративні витрати	133,41	2,78	20,42	2,78	10,62	2,78
3	Витрати на збут	1877,33	39,06	287,39	39,06	149,44	39,06
4	Інші операційні витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Фінансові витрати	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Повна собівартість	3218,40	66,96	492,69	66,96	256,19	66,96
7	Витрати на покриття втрат	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Розрахунковий прибуток, у т.ч.:	39,25	0,82	12,02	1,63	6,25	1,63
8.1	податок на прибуток	7,06	0,15	2,16	0,29	1,12	0,29
8.2	резервний фонд (капітал) та дивіденди	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.3	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.4	інше використання прибутку (прибуток у тарифах ТЕЦ, ТЕС, КГУ)	32,19	0,67	9,86	1,34	5,13	1,34
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідним тарифом	3257,65	67,78	504,70	68,59	262,44	68,59

Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації

Т. СЕМЕНОВА

**Структура одноставкових тарифів на послуги з постачання теплової енергії і постачання
гарячої води**

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Лубнитеплоенерго»

№ з/п	Назва показника	Для потреб населення				Для потреб бюджетних установ та інших споживачів			
		Послуга з постачання теплової енергії		Послуга з постачання гарячої води		Послуга з постачання теплової енергії		Послуга з постачання гарячої води	
		без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів	з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів
		грн/Гкал	грн/Гкал	грн/м ³	грн/м ³	грн/Гкал	грн/Гкал	грн/м ³	грн/м ³
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Собівартість теплової енергії, врахована у встановлених тарифах	2124,87	2270,79	114,74	122,62	2151,51	2297,43	116,18	124,06
2	Витрати на придбання води на послуги з постачання гарячої води	X	X	11,45	11,45	X	X	11,45	11,45
3	Повна планова собівартість послуг	2124,87	2270,79	126,19	134,07	2151,51	2297,43	127,63	135,51
4	Розрахунковий прибуток, усього, у т. ч.:	22,90	24,68	1,24	1,34	45,79	49,35	2,48	2,67
4.1	чистий прибуток	18,78	20,24	1,02	1,10	37,55	40,47	2,03	2,19
4.2	податок на прибуток	4,12	4,44	0,22	0,24	8,24	8,88	0,45	0,48
5	Плановані тарифи на послуги	2147,77	2295,47	127,43	135,41	2197,30	2346,78	130,11	138,18
6	Податок на додану вартість	429,55	459,09	25,49	27,08	439,46	469,36	26,02	27,64
7	Тарифи на послуги з ПДВ	2577,32	2754,56	152,92	162,49	2636,76	2816,14	156,13	165,82

**Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації**

Т. СЕМЕНОВА

**Структура двоставкових тарифів на теплову енергію, послугу з постачання
теплової енергії для потреб населення (без урахування витрат на утримання та
ремонт центральних теплових пунктів)**

Обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства
«Лубнитеплоенерго»

№ з/п	Найменування показників	Для потреб населення	
		тис. грн на рік	грн/Гкал; грн/ Гкал/ год. в місяць
1	2	3	4
1	Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам, тис. Гкал	48,06	*
2	Теплове навантаження об'єктів теплоспоживання власних споживачів, Гкал/год	30,57	*
Теплова енергія (виробництво, транспортування, постачання), послуга з постачання теплової енергії для потреб населення			
3	Повна планова собівартість теплової енергії, у т. ч.:	101 470,02	*
умовно-змінна частина двоставкового тарифу			
3.1.	витрати на паливо	63 518,01	*
3.2.	витрати на електроенергію	3 992,50	*
умовно-постійна частина двоставкового тарифу			
3.3	решта витрат собівартості теплової енергії	33 959,51	*
4.	Витрати на відшкодування втрат/перерахунок	520,18	*
5.	Плановий прибуток	1 237,44	*
6	Вартість теплової енергії, у т.ч.	103 227,64	*
6.1.	умовно-змінна частина	67 510,51	1 404,63
6.2.	умовно-постійна частина (абонентська плата)	35 717,13	97 367,22
7.	Двоставковий тариф на теплову енергію для потреб населення без податку на додану вартість:		
7.1.	умовно-змінна частина	*	1 404,63
7.2.	умовно-постійна частина (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження)	*	97 367,22
8.	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії для потреб населення з податком на додану вартість:		
8.1.	умовно-змінна частина	*	1 685,56
8.2.	умовно-постійна частина (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження)	*	116 840,66

**Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації**

Т. СЕМЕНОВА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, що надаються Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства "Лубнитеплоенерго"».

Розробник проєкту рішення: Управління житлово-комунального господарства Полтавської обласної державної адміністрації. Проєкт рішення є нормативно-правовим актом.

Мета: встановлення економічно-обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води на період з 01 жовтня 2021 року по 30 вересня 2022 року.

1. Підстава розроблення проєкту рішення

Заява ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» про встановлення тарифів від 24.05.2021 та лист ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» від 09.06.2021 № 1-17/569.

2. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Враховуючи зміни, які відбулися у законодавстві, а також зважаючи на суттєві зміни у формуванні тарифів суб'єкт господарювання здійснює повний перегляд тарифів на теплову енергію та комунальні послуги, а також їх структури, а не коригування окремих складових діючих тарифів.

З метою забезпечення відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат, пов'язаних з виробництвом, транспортуванням та постачанням теплової енергії, та відповідно наданням послуг з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, перегляд тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води та їх структури здійснюється уповноваженим органом кожного року (до початку опалювального періоду) за заявою ліцензіата (суб'єкта господарювання), Управлінням житлово-комунального господарства Полтавської обласної державної адміністрації підготовлено проєкт рішення обласної ради «Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, що надаються Обласним комунальним виробничим підприємством теплового господарства "Лубнитеплоенерго"».

3. Суть проєкту рішення

Встановлення економічно-обґрунтованих тарифів на теплову енергію, послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води, на рівні, який покриватиме всі витрати в собівартості цих послуг для сталого функціонування сфери тепlopостачання, на принципах самокупності, забезпечення надійності надання якісних послуг.

4. Правові аспекти

Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про тепlopостачання», Закон України «Про житлово-комунальні послуги», постанова Кабінету Міністрів України від 01 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» (із змінами), наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12 вересня 2018 року № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Відповідно до ст. 20 Закону України «Про тепlopостачання», тарифи на теплову енергію повинні забезпечувати відшкодування всіх економічно обґрунтованих витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії і є регульованими та встановлюються органами місцевого самоврядування у межах повноважень, визначених законодавством.

Порядком формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України № 869 від 01 червня 2011 року передбачено щорічне встановлення тарифів на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води.

Планування витрат на придбання природного газу для виробництва теплової енергії з метою включення їх до тарифів здійснюється виходячи із середньої ціни природного газу, що склалася протягом опалювального періоду 2020-2021 років та становить 6261,12 грн/тис.м.куб. Вартість транспортування природного газу збільшилась на 270,6 % та в плановому тарифі становить 124,16 грн/тис.м.куб. Вартість розподілу природного газу збільшилась на 156,0 % та становить 1790 грн/тис.м.куб.

Планування витрат на придбання електроенергії для технологічних потреб розраховане виходячи з середньої ціни, що склалася за шість календарних місяців, що передують плановому періоду. Вартість електроенергії збільшилась на 24,4 %. Середня ціна 1 кВт.год. електроенергії на плановий

період становить 2,75 грн. У діючих тарифах передбачена вартість електроенергії 2,21 грн/кВт.год.

В планових тарифах передбачена вартість на послугу по водопостачанню: м. Лубни 11,45 грн/м³ (без ПДВ), що на 37,5 % більше ніж у діючих тарифах;

м. Пирятин 13,00 грн/м³ (без ПДВ), на 1,6 % більше ніж у діючих тарифах. Вартість послуг по водовідведенню становить: м. Лубни 17,30 грн/м³ (без ПДВ), що на 39,3 % більше ніж у діючих тарифах; м. Пирятин 14,19 грн/м³ (без ПДВ), що на 30,4 % більше ніж у діючих тарифах.

У діючих тарифах передбачена ціна на матеріальні ресурси, що діяла станом на 01.01.2018 року. У планових тарифах розрахунок вартості матеріальних ресурсів на обслуговування і ремонт обладнання, теплових мереж та будівель виконано згідно норм ДСТУ БД1.1-2013. Обсяг робіт визначено відповідно до дефектних актів, затверджених графіків планово-попереджувальних ремонтів та кошторисів на плановий період.

Вартість матеріальних ресурсів в плановому тарифі визначена по середнім цінам станом на 01 січня 2021 року згідно з інформацією будівельних організацій, підприємств-виробників будівельних матеріалів та виробів, підприємств, які реалізують промислову продукцію, яка використовується у будівництві.

Витрати на оплату праці на плановий період розраховані відповідно до Закону України «Про оплату праці», Закону України «Про Державний бюджет Україна на 2021 рік», Галузевої угоди між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конференція роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2021 роки, положень колективного договору ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» на 2018-2022 роки.

Планові витрати на оплату праці визначені виходячи з прожиткового мінімуму на працездатну особу в розмірі – 2379 грн з 1 липня 2021 року, та 2481 грн з 1 грудня 2021 року, встановленому Законом України «Про Державний бюджет України на 2021 рік»

З метою зменшення фінансового навантаження на населення по оплаті послуг з постачання теплової енергії в опалювальний період, встановлюється двоставковий тариф на послуги з постачання теплової енергії для потреб населення. Вартість послуг з постачання теплової енергії складається з умовно-змінної та умовно-постійної частин. До умовно-змінної частини двоставкового тарифу на теплову енергію включені планові прямі витрати на придбання природного газу і електроенергії для виробництва теплової енергії та її транспортування. До умовно-постійної частини двоставкового тарифу на теплову енергію включені планові витрати на виробництво, транспортування та

постачання теплової енергії, крім витрат на придбання природного газу та електроенергії, які включені до умовно-змінної частини.

Відмінністю двоставкового тарифу від одноставкового полягає в тому, що умовно-змінна частина сплачується в опалювальний період за фактично спожиту теплову енергію, а умовно-постійна визначається як абонентська плата за 1 Гкал/год. теплового навантаження приєднаних об'єктів теплопостачання і сплачується щомісячно впродовж року.

6. Позиція заінтересованих осіб/органів/сторін

Проект рішення не потребує з'ясування позиції заінтересованих органів.

7. Громадське обговорення

Проект рішення оприлюднений на офіційному сайті облдержадміністрації. ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго” керуючись VI розділом «Інформування споживачів у процесі розгляду органом місцевого самоврядування заяви» наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12 вересня 2018 року № 239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення», довело до відома споживачів інформацію про намір здійснити зміну тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, тарифів на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води шляхом розміщення на офіційному веб-сайті: lubnyteplo.com.ua та на інформаційному стенді в абонентському відділі підприємства 28.05.2021 року.

До відома споживачів була доведена інформація про загальний розмір планових тарифів та наведені фактори, що вплинули на зміну тарифів на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії та гарячої води.

Зауваження та пропозиції від фізичних та юридичних осіб приймалися у письмовій формі протягом 14-ти календарних днів з дня повідомлення про намір здійснити зміну тарифів за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Чкалова, 17 (або на електронну адресу: lubtep@ukr.net).

Зауважень не надходило.

8. Запобігання корупції

У проекті рішення відсутні правила та процедури, які містять ризики вчинення корупційних правопорушень, пов'язаних із корупцією.

9. Прогноз результатів

Забезпечення сталого функціонування ОКВПТГ „Лубнитеплоенерго” шляхом встановлення економічно-обґрунтованих тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води.

**Заступник начальника управління –
начальник відділу економічного
аналізу підприємств в сфері ЖКГ,
бухгалтерського обліку та
кадрового забезпечення Управління
житлово-комунального
господарства Полтавської обласної
державної адміністрації**

Т. СЕМЕНОВА