



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА РАДА

ПРОТОКОЛ

засідання постійної комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном

14 серпня 2025 року

м. Полтава

№ 54

Головуюча: Босенко Лариса Василівна – голова постійної комісії.

Присутні: Процай Ігор Анатолійович – перший заступник голови постійної комісії (із застосуванням режиму відеоконференції), Телятник Руслан Васильович – заступник голови постійної комісії (із застосуванням режиму відеоконференції), Кордубан Віктор Володимирович – секретар постійної комісії (із застосуванням режиму відеоконференції), Винниченко Оксана Вікторівна, Тимоха Юрій Олександрович (із застосуванням режиму відеоконференції), Удовиченко Андрій Вікторович (із застосуванням режиму відеоконференції) – члени постійної комісії.

Відсутні: Ващенко Олександр Володимирович, Куцовол Володимир Миколайович, Мухтаров Фахраддін Аладдін-огли, Стеценко Вячеслав Васильович – члени постійної комісії.

Склад постійної комісії – 11 осіб. Присутні – 7 осіб.

Список запрошених та присутніх у кількості 19 осіб додається.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила присутніх з порядком денним засідання постійної комісії.

Порядок денний:

1. Про звіт директора Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної (військової) адміністрації про виконання делегованих Полтавською обласною радою повноважень.

2. Про проєкт рішення «Про затвердження Положення про оплату праці та преміювання керівників закладів охорони здоров'я, що перебувають у комунальній власності Полтавської обласної ради».

3. Про проєкт рішення «Про внесення змін до складу комісії з реорганізації обласного комунального підприємства «Кіновідеопрокат».

4. Про розгляд питання «Про закріплення на праві господарського відання об'єктів нерухомого майна за ОКВПТГ «ЛЮБНИТЕПЛОЕНЕРГО».

5. Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна із комунальної власності Пирятинської міської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

6. Про розгляд питання «Про зменшення статутного капіталу Полтавського обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Полтаватеплоенерго».

7. Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна із комунальної власності Полтавської міської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

8. Про розгляд питання «Про списання шляхом продажу на аукціоні майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

9. Про проєкт рішення «Про затвердження розпоряджень голови обласної ради».

10. Про розгляд питання «Про затвердження Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

11. Про повторний розгляд питання «Про затвердження Положення про порядок приймання-передачі майна спільної власності (у спільну власність) територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

12. Про розгляд питання «Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кобеляцької територіальної громади».

13. Про розгляд питання «Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Михайлівської сільської ради Полтавського району Полтавської області».

14. Про проєкт рішення «Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Лубенської територіальної громади».

15. Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна в межах спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

16. Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

17. Про розгляд питання «Про зменшення статутного капіталу Комунального підприємства «Полтавська обласна агенція з енергоефективності» Полтавської обласної ради».

18. Про лист щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області за адресою: м. Полтава, вул. Петра Юрченка, 1А.

19. Про листи щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

20. Про лист щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

21. Різне.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, поставила на голосування запропонований порядок денний засідання постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ: прийняти порядок денний засідання постійної комісії.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, запропонувала затвердити наступний регламент роботи засідання постійної комісії:

для інформації з питань порядку денного – до 10 хв.,

для співдоповіді – до 5 хв.,

виступаючим – до 3 хв.,

загальний час для обговорення питань – до 15 хв.,

в обговоренні питань порядку денного в першу чергу слово надається членам постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ: затвердити регламент роботи засідання постійної комісії.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, нагадала, що відповідно до вимог статті 59¹ Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про запобігання корупції», у разі наявності у членів постійної комісії конфлікту інтересів при розгляді питань порядку денного, вони мають врегулювати його шляхом своєчасного самостійного публічного оголошення про це під час засідання.

Наголосила на необхідності враховувати вимоги воєнного стану, дотримуватися заходів безпеки та попередження витоку інформації під час проведення засідання постійної комісії.

Розгляд питань порядку денного.

1. СЛУХАЛИ: Про звіт директора Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної (військової) адміністрації про виконання делегованих Полтавською обласною радою повноважень.

ВИСТУПИЛИ:

Босенко Л.В., голова постійної комісії, щодо відсутності на засіданні постійної комісії директора Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації Реви Е.В. у зв'язку з перебуванням у відпустці.

Біленький О.Ю., голова Полтавської обласної ради, щодо ініціювання ним зазначеного питання та зауважив, що розгляд питання за відсутності директора Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної (військової) адміністрації Реви Е.В. не доречно.

Когут В.М., тимчасово виконувач обов'язків начальника Полтавської обласної військової адміністрації, проінформував щодо заходів, які вживаються для здійснення делегованих обласною радою функції управління майном, що перебуває у спільній власності територіальних громад.

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, щодо основних проблемних питань, які пов'язані з порушенням обліку і використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ: у зв'язку із відсутністю директора Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації Реви Е.В. на засіданні постійної комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном перенести питання «Про звіт директора Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної державної (військової) адміністрації про

виконання делегованих Полтавською обласною радою повноважень» на наступне засідання постійної комісії.

2. СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення «Про затвердження Положення про оплату праці та преміювання керівників закладів охорони здоров'я, що перебувають у комунальній власності Полтавської обласної ради».

Лисак В.П., директор Департаменту охорони здоров'я Полтавської обласної військової адміністрації, проінформував, що проєктом рішення пропонується затвердити Положення про оплату праці та преміювання керівників закладів охорони здоров'я, що перебувають у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області з метою забезпечення єдиного підходу до врегулювання оплати праці керівників закладів охорони здоров'я.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проєктом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію директора Департаменту охорони здоров'я Полтавської обласної військової адміністрації Лисака В.П. взяти до відома.

2. Підтримати проєкт рішення «Про затвердження Положення про оплату праці та преміювання керівників закладів охорони здоров'я, що перебувають у комунальній власності Полтавської обласної ради».

3. СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення «Про внесення змін до складу комісії з реорганізації обласного комунального підприємства «Кіновідеопрокат».

Костян Л.Я., заступник директора Департаменту – начальник управління культури, мистецтв, національностей і релігій та планування Департаменту культури і туризму Полтавської обласної військової адміністрації, повідомила, що проєктом рішення передбачається внести зміни до складу комісії з реорганізації обласного комунального підприємства «Кіновідеопрокат», затвердженого рішенням сімнадцятої сесії обласної ради шостого скликання від 17 липня 2013 року «Про реорганізацію обласного комунального підприємства «Кіновідеопрокат» шляхом приєднання до комунальної установи «Обласний Центр народної

творчості та культурно-освітньої роботи», у зв'язку із кадровими змінами, що відбулися.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію заступника директора – начальника управління культури, мистецтв, національностей і релігій та планування Департаменту культури і туризму Полтавської обласної військової адміністрації Костян Л.Я. взяти до відома.

2. Підтримати проєкт рішення «Про внесення змін до складу комісії з реорганізації обласного комунального підприємства «Кіновідеопрокат».

4. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про закріплення на праві господарського відання об'єктів нерухомого майна за ОКВПТГ «ЛУБНИТЕПЛОЕНЕРГО».

Приймак Д.В., директор ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго», повідомив, що проектом рішення передбачається закріпити на праві господарського відання за ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» 20 об'єктів нерухомого майна, яке обліковується на балансі підприємства і є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що дозволить підприємству оформити на об'єкти нерухомого майна відповідні речові права в установленому чинним законодавством порядку.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію директора ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» Приймака Д.В. взяти до відома.
2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.
3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

5. **СЛУХАЛИ:** Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна із комунальної власності Пирятинської міської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

Приймак Д.В., директор ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго», повідомив, що проєктом рішення передбачається прийняти на баланс ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» дві когенераційні установки із комунальної власності Пирятинської міської територіальної громади, закріпити на праві господарського відання та внести до розміру статутного капіталу ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» зазначене майно.

В обговоренні виступили:

Когут В.М., тимчасово виконувач обов'язків начальника Полтавської обласної військової адміністрації.

Біленький О.Ю., голова Полтавської обласної ради.

Босенко Л.В., голова постійної комісії.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проєктом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	Не голосував	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію директора ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго» Приймака Д.В. взяти до відома.
2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.

3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проект рішення з цього питання у встановленому порядку.

Депутат обласної ради Процай І.А. оголосив заяву про конфлікт інтересів до початку розгляду питання «Про розгляд питання «Про зменшення статутного капіталу Полтавського обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства "Полтаватеплоенерго"»».

6. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про зменшення статутного капіталу Полтавського обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Полтаватеплоенерго».

Пасічко В.С., виконувач обов'язків генерального директора ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго», проінформував, що в зв'язку із безоплатною передачею майна виробничого підрозділу «Кременчуцька ТЕЦ» у державну власність, виникла необхідність зменшення статутного капіталу ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала про розмір статутного капіталу ПOKBПТГ «Полтаватеплоенерго», який пропонується встановити та про визнання таким, що втратило чинність, рішення пленарного засідання тридцять третьої сесії Полтавської обласної ради восьмого скликання від 30 серпня 2024 року № 855 «Про збільшення статутного капіталу ПОЛТАВСЬКОГО ОБЛАСНОГО КОМУНАЛЬНОГО ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА ТЕПЛООВОГО ГОСПОДАРСТВА «ПОЛТАВАТЕПЛОЕНЕРГО» у зв'язку з тим, що кошти не виділялися та не перераховувалися підприємству.

В обговоренні виступили:

Когут В.М., тимчасово виконувач обов'язків начальника Полтавської обласної військової адміністрації.

Босенко Л.В., голова постійної комісії.

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	Не голосував
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію виконувача обов'язків генерального директора ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго» Пасічка В.С., начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.

3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

Депутат обласної ради Процай І.А. оголосив заяву про конфлікт інтересів до початку розгляду питання «Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна із комунальної власності Полтавської міської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

7. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна із комунальної власності Полтавської міської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

Пасічко В.С., виконувач обов'язків генерального директора ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго», проінформував, що у межах реалізації проєкту «Посилення стійкості міст у сферах інфраструктури життєзабезпечення й житлового фонду в Україні» Полтавській територіальній громаді було передано шість когенераційних установок, та, що проєктом рішення передбачається подальша передачу цих когенераційних установок у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, на баланс ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго».

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проєктом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	Не голосував
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію виконувача обов'язків генерального директора ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго» Пасічка В.С. взяти до відома.

2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.

3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проект рішення з цього питання у встановленому порядку.

Депутат обласної ради Процай І.А. оголосив заяву про конфлікт інтересів до початку розгляду питання «Про розгляд питання «Про списання шляхом продажу на аукціоні майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

8. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про списання шляхом продажу на аукціоні майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

Пасічко В.С., виконувач обов'язків генерального директора ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго», проінформував, що на балансі підприємства перебуває майно (системні блоки з програмним забезпеченням та система відеоспостереження), яке було придбано у 2023 році для забезпечення функціонування відокремленого підрозділу «Кременчуцька ТЕЦ». Зазначив, що у зв'язку з передачею зазначеного відокремленого підрозділу у державну власність та невикористанням майна у діяльності підприємства, ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго» пропонується здійснити списання майна шляхом продажу на аукціоні.

В обговоренні виступили:

Удовиченко А.В., член постійної комісії.

Процай І.А., перший заступник голови постійної комісії.

Кордубан В.В., секретар постійної комісії.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	Не голосував
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію виконувача обов'язків генерального директора ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго» Пасічка В.С. взяти до відома.

2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проект рішення.

3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

9. СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення «Про затвердження розпоряджень голови обласної ради».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала, що проєктом рішення передбачається затвердити розпорядження голови обласної ради, які видавались у міжсесійний період та стосуються питань приймання-передачі майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проєктом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. Підтримати проєкт рішення «Про затвердження розпоряджень голови обласної ради».

10. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про затвердження Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, презентувала Методику розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, розроблену з урахуванням змін, які відбулися у законодавстві України. Зазначила, що Методика погоджена Східним міжобласним територіальним відділенням Антимонопольного комітету України. Ознайомила присутніх з поточним станом укладення договорів оренди та запропонованими змінами до розмірів орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

Повідомила про необхідність внесення технічної правки у пункт 16 Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно

спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області та викласти його у такій редакції: «За наявності обґрунтованих підстав, за рішенням постійної комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном розмір орендної плати орендарям, яких віднесено до сил оборони України, може бути встановлено на рівні орендної плати для орендарів зазначених в абзаці 4 пункті 12 цієї Методики.

Передача майна, отриманого таким орендарям, в суборенду забороняється».

В обговоренні вступили:

Біленький О.Ю., голова Полтавської обласної ради.

Удовиченко А.В., член постійної комісії.

Лемешко О.М., перший заступник голови Полтавської обласної ради.

Чепурко О.Г., заступник голови Полтавської обласної ради.

Телятник Р.В., член постійної комісії.

Босенко Л.В., голова постійної комісії.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, запропонувала визначитись і проголосувати за прийняття питання за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ: прийняти питання за основу.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, запропонувала визначитись і проголосувати за пропозицію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. щодо внесення технічної правки та викладення пункту 16 Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області в наступній редакції: «За наявності обґрунтованих підстав, за рішенням постійної комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном розмір орендної плати орендарям, яких віднесено до сил оборони України, може бути встановлено на рівні орендної плати для орендарів зазначених в абзаці 4 пункті 12 цієї Методики.

Передача майна, отриманого таким орендарям, в суборенду забороняється».

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ: підтримати пропозицію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. щодо внесення технічної правки та викладення пункту 16 Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області в наступній редакції: «За наявності обґрунтованих підстав, за рішенням постійної комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном розмір орендної плати орендарям, яких віднесено до сил оборони України, може бути встановлено на рівні орендної плати для орендарів зазначених в абзаці 4 пункті 12 цієї Методики.

Передача майна, отриманого таким орендарям, в суборенду забороняється».

Босенко Л.В., голова постійної комісії, запропонувала визначитись і проголосувати за прийняття питання в цілому із запропонованими змінами.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. Внести технічну правку та викласти пункт 16 Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області в наступній редакції: «За наявності обґрунтованих підстав, за рішенням постійної комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном розмір орендної плати орендарям, яких віднесено до сил оборони України, може бути встановлено на рівні орендної плати для орендарів зазначених в абзаці 4 пункті 12 цієї Методики.

Передача майна, отриманого таким орендарям, в суборенду забороняється».

3. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.

4. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

11. СЛУХАЛИ: Про повторний розгляд питання «Про затвердження Положення про порядок приймання-передачі майна спільної власності (у спільну власність) територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала про необхідність внесення змін до проєкту рішення, який було внесено на розгляд сесії постійною комісією обласної ради з питань бюджету та управління майном 19.06.2025, у частині подання Техніко-економічного обґрунтування доцільності передачі майна.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проєктом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	Відсутній
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.

3. Постійній комісії відкликати внесений відповідний проєкт рішення на засіданні постійної комісії 19.06.2025 та внести на розгляд обласної ради доопрацьований проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

12. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кобеляцької територіальної громади».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала про звернення Кобеляцької міської ради щодо передачі об'єкту цивільного захисту та нежитлової будівлі, яка перебуває на балансі Регіональної державної лабораторії Держпродспоживслужби в Полтавській області зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Кобеляцької територіальної громади.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проект рішення.

3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проект рішення з цього питання у встановленому порядку.

13. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Михайлівської сільської ради Полтавського району Полтавської області».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала про звернення Михайлівської сільської ради щодо передачі зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області з балансу Полтавської обласної державної лікарні ветеринарної медицини у комунальну власність Михайлівської сільської ради Полтавського району Полтавської області нерухомого майна.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.
2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.
3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

14. СЛУХАЛИ: Про проєкт рішення «Про передачу майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області у комунальну власність Лубенської територіальної громади».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала, що проєктом рішення передбачається безоплатна передача майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, з балансу Комунального підприємства «Полтавський обласний центр медико-соціальної експертизи» Полтавської обласної ради» у комунальну власність Лубенської територіальної громади.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проєктом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.
2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.
3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

Депутат обласної ради Процай І.А. оголосив заяву про конфлікт інтересів до початку розгляду питання «Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна в межах спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

15. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна в межах спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала, що проєктом рішення передбачається передати безоплатно будівлю теплопункту у місті Полтава, з балансу Полтавського обласного комунального виробничого підприємства теплового господарства «Полтаватеплоенерго» на баланс, у господарське відання, як внесок до розміру статутного капіталу Комунального підприємства Полтавської обласної ради «Полтававодоканал».

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проєктом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	Не голосував
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.
2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.
3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

Депутат обласної ради Процай І.А. оголосив заяву про конфлікт інтересів до початку розгляду питання «Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

16. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про приймання-передачу майна у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала, що проєктом рішення передбачається прийняти безоплатно з комунальної власності Полтавської міської територіальної громади у спільну власність територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області новозбудовану котельню у місті Полтава з технологічним обладнанням та інженерними мережами на баланс, як внесок до розміру статутного капіталу Полтавського обласного

комунального виробничого підприємства теплового господарства «Полтавате-
плоенерго».

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	Не голосував
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.

3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

Депутат обласної ради Процай І.А. оголосив заяву про конфлікт інтересів до початку розгляду питання «Про розгляд питання «Про зменшення статутного капіталу Комунального підприємства «Полтавська обласна агенція з енергоефективності» Полтавської обласної ради».

17. СЛУХАЛИ: Про розгляд питання «Про зменшення статутного капіталу Комунального підприємства «Полтавська обласна агенція з енергоефективності» Полтавської обласної ради».

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, повідомила, про проєктом рішення передбачено зменшення статутного капіталу Комунального підприємства «Полтавська обласна агенція з енергоефективності» Полтавської обласної ради на суму 200 000,00 грн у зв'язку з тим, що кошти не виділялися і не перераховувалися підприємству.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 6, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 1.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	Не голосував
--------------	----	-------------	--------------

Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.
2. Доручити Управлінню майном обласної ради розробити відповідний проєкт рішення.
3. Постійній комісії обласної ради з питань бюджету та управління майном внести на розгляд обласної ради проєкт рішення з цього питання у встановленому порядку.

18. СЛУХАЛИ: Про лист щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області за адресою: м. Полтава, вул. Петра Юрченка, 1А.

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала про звернення щодо надання в оренду Закладу об'єднання громадян «Полтавська обласна дитячо-юнацька спортивна школа «Колос» частини приміщення площею 275 кв.м, що розташоване за адресою: м. Полтава, вул. Петра Юрченка, 1А та перебуває на балансі Комунальної установи Полтавської обласної ради «Центр спортивної підготовки», з розміром річної орендної плати за оренду нерухомого майна 1,00 грн (без ПДВ) у рік за умови, що орендар повністю бере на себе утримання орендованого майна. Зазначила, що після набуття чинності з 01 січня 2026 року нової Методики розрахунку та порядку використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області вартість оренди вищезазначеного майна буде приведено у відповідність і складатиме 4% вартості об'єкта оренди.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проєктом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. Погодити надання в оренду Закладу об'єднання громадян «Полтавська обласна дитячо-юнацька спортивна школа «Колос» частини приміщення площею 275 кв.м, що розташоване за адресою: м. Полтава, вул. Петра Юрченка, 1А та перебуває на балансі Комунальної установи Полтавської обласної ради «Центр спортивної підготовки», з розміром річної орендної плати за оренду нерухомого майна 1,00 грн (без ПДВ) у рік за умови, що орендар повністю бере на себе утримання орендованого майна.

19. СЛУХАЛИ: Про листи щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала про звернення військових частин щодо надання щодо надання їм в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. *(Міститься інформація з обмеженим доступом).*

3. *(Міститься інформація з обмеженим доступом).*

4. Врахувати, що передбачено обмеження щодо використання майна закладів охорони здоров'я відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

5. *(Міститься інформація з обмеженим доступом).*

Босенко Л.В., голова постійної комісії, попередила, що розгляд та обговорення наступного питання «Про лист щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області» буде

проводитися у закритому режимі, оскільки інформація містить гриф «Для службового користування».

20. СЛУХАЛИ: Про лист щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

Коморна Л.Ф., начальник Управління майном обласної ради, проінформувала про лист військової частини щодо оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

Босенко Л.В., голова постійної комісії, ознайомила членів постійної комісії з проектом рекомендацій та запропонувала визначитись і проголосувати.

ГОЛОСУВАЛИ: за – 7, проти – 0, утримались – 0, не голосували – 0.

Босенко Л.В.	За	Процай І.А.	За
Ващенко О.В.	Відсутній	Стеценко В.В.	Відсутній
Винниченко О.В.	За	Телятник Р.В.	За
Кордубан В.В.	За	Тимоха Ю.О.	За
Куцовол В.М.	Відсутній	Удовиченко А.В.	За
Мухтаров Ф.А.	Відсутній		

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію начальника Управління майном обласної ради Коморної Л.Ф. взяти до відома.

2. Погодити надання в оренду нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області, що зазначене у листі Управління майном обласної ради від 06.08.2025 № вих/06-27/ДСК.

21. Різне.

У «Різному» виступів не було.

Голова постійної комісії

Лариса БОСЕНКО

Секретар постійної комісії

Віктор КОРДУБАН

Додаток
до протоколу засідання
постійної комісії
від 14 серпня 2025 року

Біленький Олександр Юрійович	- голова Полтавської обласної ради
Белоножко Олег Вячеславович	- заступник голови Полтавської обласної ради
Білик Наталія Віталіївна	- завідувач сектором з розвитку сімейних форм виховання служби у справах дітей Полтавської обласної військової адміністрації
Дубова Олена Володимирівна	- заступник начальника управління – начальник відділу економічного аналізу підприємств у сфері житлово-комунального господарства управління житлово-комунального господарства та енергетики Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації
Когут Володимир Миколайович	- тимчасово виконувач обов'язків начальника Полтавської обласної військової адміністрації
Коморна Леся Федорівна	- начальник Управління майном обласної ради
Костян Лариса Яківна	- заступник директора Департаменту – начальник управління культури, мистецтв, національностей і релігій та планування Департаменту культури і туризму Полтавської обласної військової адміністрації
Лисак Віктор Петрович	- директор Департаменту охорони здоров'я Полтавської обласної військової адміністрації
Левакіна Оксана Віталіївна	- заступник керуючого справами – начальник відділу організаційного забезпечення виконавчого апарату обласної ради
Лемешко Олександр Миколайович	- перший заступник голови Полтавської обласної ради
Люмах Олексій Олексійович	- юрисконсульт Департаменту будівництва, містобудування і архітектури, житлово-комунального господарства та енергетики Полтавської обласної військової адміністрації

Метельська Лариса Євгенівна	- начальник відділу юридичного забезпечення виконавчого апарату обласної ради
Пасічко Володимир Степанович	- виконувач обов'язків генерального директора ПОКВПТГ «Полтаватеплоенерго»
Приймак Дмитро Васильович	- директор ОКВПТГ «Лубнитеплоенерго»
Руроєва Лілія Олександрівна	- заступник голови Полтавської обласної ради
Синявська Тамара Григорівна	- заступник керівника апарату – керуючий справами виконавчого апарату обласної ради
Співак Людмила Леонідівна	- завідувач сектору фінансового та кадрового забезпечення Управління цифрової трансформації Полтавської обласної військової адміністрації
Хівренко Інна Володимирівна	- заступник директора Департаменту фінансів Полтавської обласної військової адміністрації
Чепурко Олексій Григорович	- заступник голови Полтавської обласної ради

Представники засобів масової інформації